

# TORRE CASTELO

◆ SANTA BEATRIZ ◆



# TORRE CASTELO

♦ SANTA BEATRIZ ♦

## DEPARTAMENTOS

1, 2 y 3 dormitorios, desde 54 m<sup>2</sup> a 92m<sup>2</sup>

---

## ÁREAS COMUNES

Lobby  
Sum

Jardín interior  
Coworking

Gimnasio  
Zona de parrillas

# MAPA DE UBICACIÓN



Jr. Teodoro Cárdenas 244  
**Santa Beatriz**

-  Bancos
-  Tiendas
-  Colegios y universidades
-  Restaurantes y cafeterías
-  Hospitales y farmacias
-  Parques
-  Grifos
-  Teatro

# ELIGE UNA VIVIENDA VERDE

hasta

30%\*

de ahorro  
mensual



en tus consumos de agua y luz

\*Fuente: MIVIVIENDA

Tasa  
preferencial

para cuotas mensuales más bajas



Conexión  
a gas

para mayor ahorro



Menor  
impacto

sobre el medioambiente





## DORMITORIO PRINCIPAL

\*Todas las imágenes mostradas son referenciales. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.



# SALA

\*Todas las imágenes mostradas son referenciales. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.



## COMEDOR

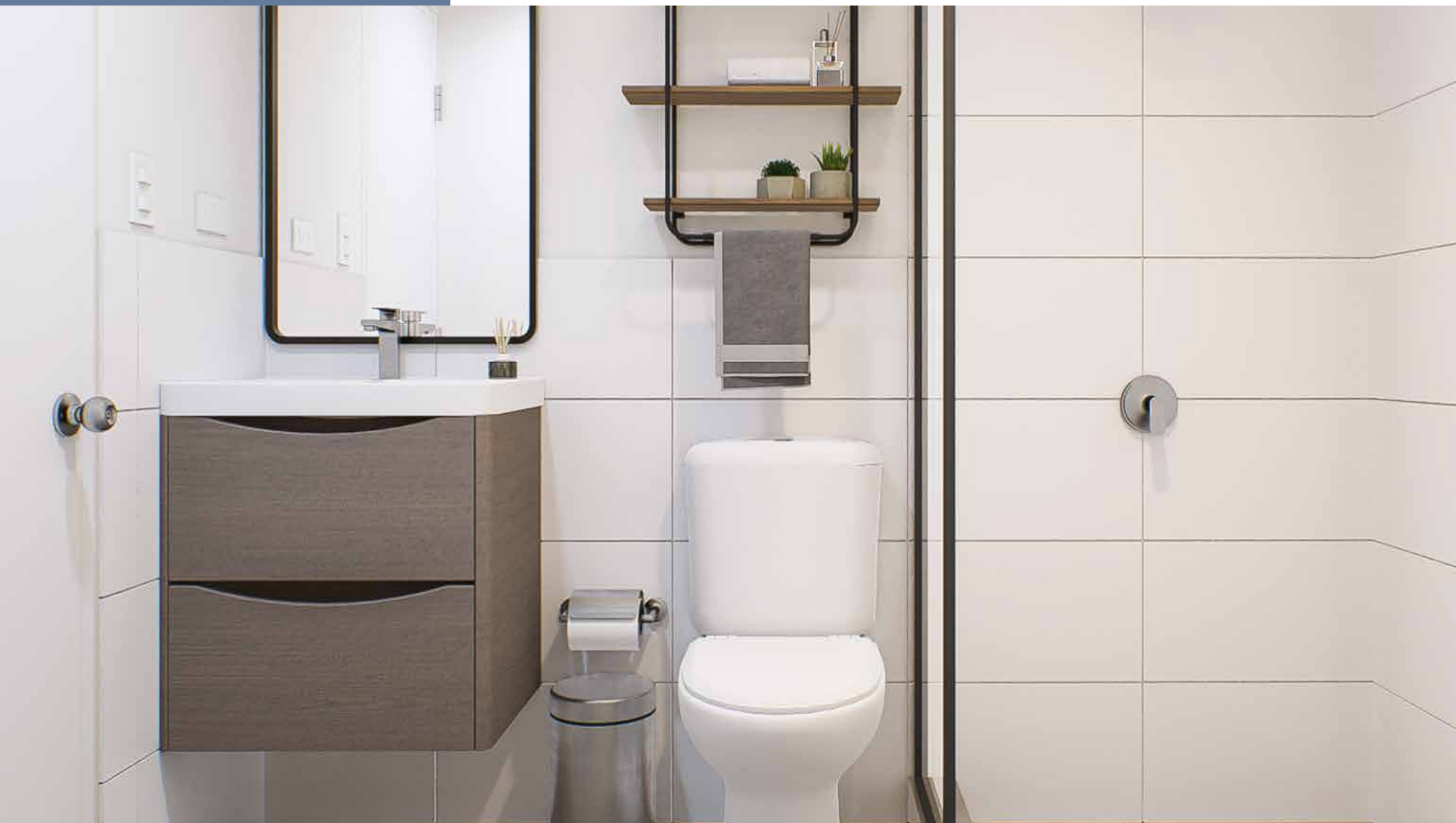
\*Todas las imágenes mostradas son referenciales. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.



# COCINA

\*Todas las imágenes mostradas son referenciales. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.





# BAÑO

\*Todas las imágenes mostradas son referenciales. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.

# DPTO. 101

PISO 1

**Área total**

75.50 m<sup>2</sup>

**Área libre**

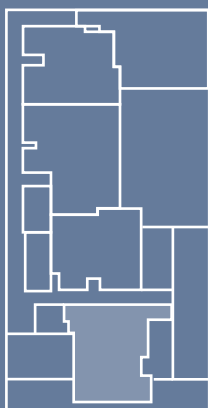
12.00 m<sup>2</sup>

**DORMITORIOS**

2

**BAÑOS**

2



JR. TEODORO C.



# DPTO. 102

PISO 1

**Área total**

68.50m<sup>2</sup>

**Área libre**

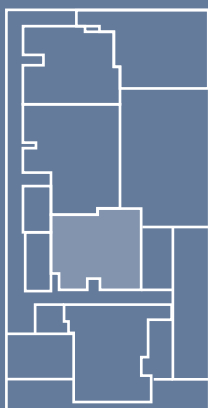
7.50 m<sup>2</sup>

**DORMITORIOS**

2

**BAÑOS**

2



JR. TEODORO C.



# DPTO. 103

PISO 1

## Área total

92.00 m<sup>2</sup>

## Área libre

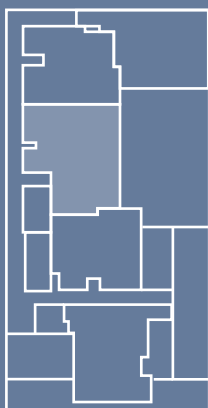
23.00 m<sup>2</sup>

## DORMITORIOS

2 + estudio

## BAÑOS

2



JR. TEODORO C.



# TORRE CASTELO

\*SANTA BEATRIZ\*

## DPTO. 104

PISO 1

**Área total**

67.25 m<sup>2</sup>

**Área libre**

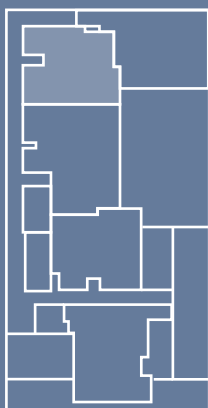
7.75 m<sup>2</sup>

**DORMITORIOS**

2

**BAÑOS**

2



JR. TEODORO C.



Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



## DPTO. 105

PISO 1

Área total

74.75 m<sup>2</sup>

Área libre

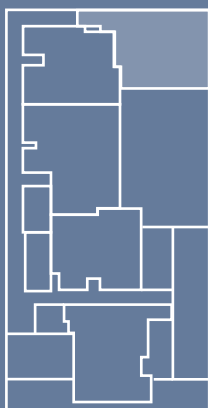
17.75 m<sup>2</sup>

DORMITORIOS

2

BAÑOS

1



JR. TEODORO C.



## DPTO. X01

PISO 2 al 22

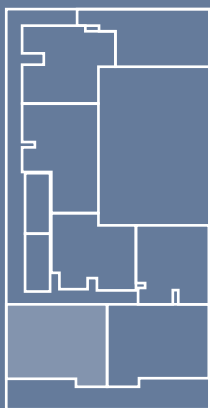
201 - 501		75.50 m <sup>2</sup>
601 - 1001		75.00 m <sup>2</sup>
1101 - 1501		74.50 m <sup>2</sup>
1601 - 1801		74.25 m <sup>2</sup>
1901 - 2001		74.00 m <sup>2</sup>
2101 - 2201		68.25 m <sup>2</sup>

### DORMITORIOS

2 + estudio

### BAÑOS

2



JR. TEODORO C.



# TORRE CASTELO

\*SANTA BEATRIZ\*

## DPTO. X02

PISO 2 al 22

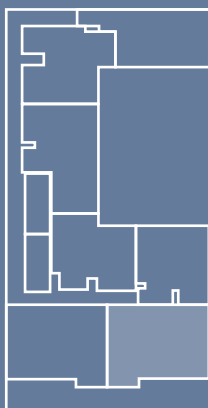
202 - 502		74.50 m <sup>2</sup>
602 - 1002		74.00 m <sup>2</sup>
1102 - 1502		73.75 m <sup>2</sup>
1602 - 1802		73.50 m <sup>2</sup>
1902 - 2002		73.25 m <sup>2</sup>
2102 - 2202		68.28 m <sup>2</sup>

### DORMITORIOS

2 + estudio

### BAÑOS

2



JR. TEODORO C.



Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.





# TORRE CASTELO

\*SANTA BEATRIZ\*

## DPTO. X03

PISO 2 al 22

203 - 503		54.50 m <sup>2</sup>
603 - 1003		54.00 m <sup>2</sup>
1103 - 1503		53.75 m <sup>2</sup>
1603 - 1803		53.50 m <sup>2</sup>
1903		53.00 m <sup>2</sup>
2003 - 2203		51.75 m <sup>2</sup>

### DORMITORIOS

1 + estudio

### BAÑOS

2



JR. TEODORO C.



Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



## DPTO. X04A

PISO 2 al 19

Área total

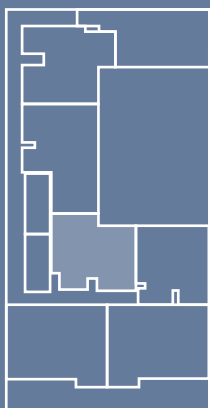
204 - 1904 | 57.00 m<sup>2</sup>

DORMITORIOS

2

BAÑOS

2



JR. TEODORO C.



# TORRE CASTELO

\*SANTA BEATRIZ\*

## DPTO. X04B

PISO 20

Área total

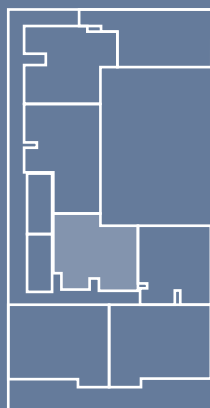
2004 | 56.25 m<sup>2</sup>

DORMITORIOS

2

BAÑOS

2



JR. TEODORO C.



Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



## DPTO. X04C

PISO 21 - 22

Área total

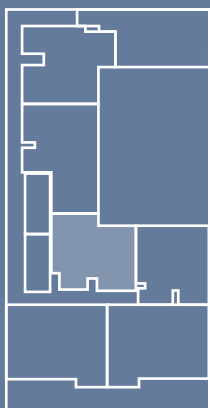
2104 - 2204 | 54.50 m<sup>2</sup>

DORMITORIOS

2

BAÑOS

2



JR. TEODORO C.



# TORRE CASTELO

\*SANTA BEATRIZ\*

## DPTO. X05A

PISO 2 al 19

### Área total

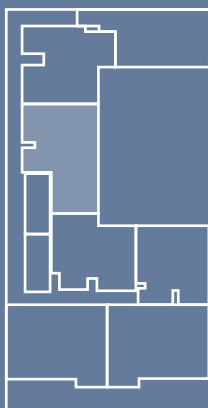
205 - 505		69.00 m <sup>2</sup>
605 - 1005		68.50 m <sup>2</sup>
1105 - 1905		68.25 m <sup>2</sup>

### DORMITORIOS

2 + estudio

### BAÑOS

2



JR. TEODORO C.



Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



# TORRE CASTELO

\*SANTA BEATRIZ\*

## DPTO. X05B

PISO 20

Área total

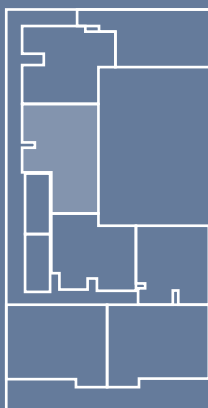
2005 | 68.11 m<sup>2</sup>

DORMITORIOS

2

BAÑOS

1



JR. TEODORO C.



Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



# TORRE CASTELO

\*SANTA BEATRIZ\*

## DPTO. X05C

PISO 21 - 22

Área total

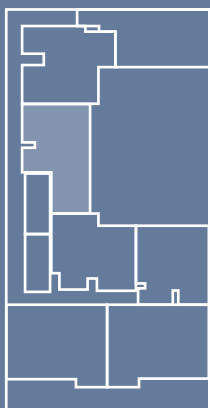
2105 - 2205 | 53.75 m<sup>2</sup>

DORMITORIOS

2

BAÑOS

1



JR. TEODORO C.



Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



## DPTO. X06A

PISO 2 al 19

### Área total

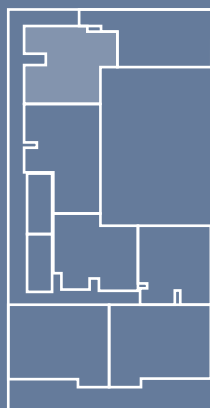
206 - 506		59.50 m <sup>2</sup>
606 - 1006		59.00 m <sup>2</sup>
1106 - 1906		58.75 m <sup>2</sup>

### DORMITORIOS

2

### BAÑOS

2



JR. TEODORO C.





# DPTO. X06B

PISO 20

Área total

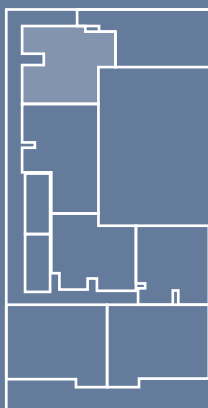
2006 | 57.75 m<sup>2</sup>

DORMITORIOS

2

BAÑOS

2



JR. TEODORO C.



# TORRE CASTELO

\*SANTA BEATRIZ\*

## DPTO. X06C

PISO 21 - 22

Área total

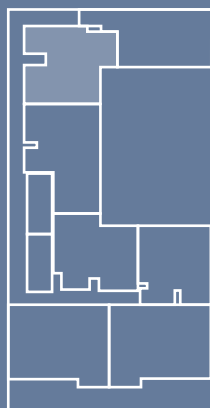
2106 - 2206 | 52.50 m<sup>2</sup>

DORMITORIOS

2

BAÑOS

2



JR. TEODORO C.



Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



## DPTO. X07A

PISO 2 al 19

### Área total

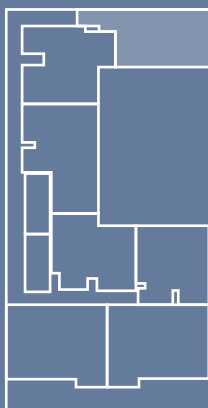
207 - 507		57.00 m <sup>2</sup>
607 - 1007		55.75 m <sup>2</sup>
1107 - 1507		55.00 m <sup>2</sup>
1607 - 1807		54.50 m <sup>2</sup>
1907		53.75 m <sup>2</sup>

### DORMITORIOS

2

### BAÑOS

1



JR. TEODORO C.



## DPTO. X07B

PISO 20 al 22

Área total

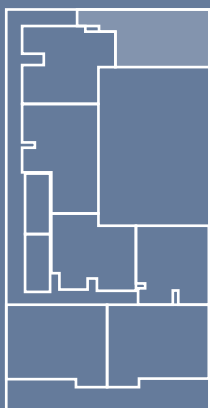
2007 - 2207 | 49.75 m<sup>2</sup>

DORMITORIOS

2

BAÑOS

1



JR. TEODORO C.





# CONSTRUYENDO EL FUTURO DE MÁS DE 500 FAMILIAS PERUANAS



**Residencial Magnolias**  
Surco

2013



**Residencial Parque El Carmen**  
Pueblo Libre

2015



**Altavista 371**  
Magdalena

2016



**Paseo Del Parque**  
Surquillo

2017



**Parque Alberti**  
Jesús María

2019



**MC 241**  
Magdalena

2021



**La Rosa Park Concept**  
Jesús María

2021



**Parque Quiñones**  
San Miguel

2021



**General Mendiburu**  
Miraflores

2022

2011



**Parque Milán**  
Los Olivos



**Residencial Crisantemos**  
Salamanca

2015



**Residencial Alcalá**  
Pueblo Libre

2016



**Parque Graña 395**  
Magdalena

2017



**Miro Quesada 361**  
Magdalena

2018



**Parque Mora**  
Miraflores

2019



**SM Park**  
San Miguel

2021



**Urban Living 210 Park**  
Pueblo Libre

2021



**Parque224**  
Surquillo

2022



TORRE  
CASTELO  
\*SANTA BEATRIZ\*

Contáctanos  
**974 008 349**

[www.capacasociados.com](http://www.capacasociados.com)  
[torrecastelo@capacasociados.com](mailto:torrecastelo@capacasociados.com)

**(511) 593 7656**

Jr. Teodoro Cárdenas 244  
Santa Beatriz