



LIMA

LIMA

BARRANCO



Empresa de capital peruano, con **más de 13 años de experiencia** en el mercado inmobiliario y un equipo conformado por más 100 colaboradores.

Creemos en un constante crecimiento lo que actualmente nos ha llevado a una expansión internacional **ubicándonos en 3 países**. En este camino estamos siempre comprometidos a brindar a nuestros clientes la calidad y confianza de nuestros proyectos y a nuestros inversionistas la seguridad y la rentabilidad que esperan.

EE.UU

ECUADOR

PERÚ



Más de 13 años
De experiencia



27 proyectos
Entregados



Más de 1000
departamentos
entregados



LM
LIMA
BARRANCO

DEPARTAMENTOS DE

1 • 2
 DORMITORIOS

Desde **43 m²** a **77 m²**

VIVE CON ESTILO
 EN BARRANCO



¿POR QUÉ ELEGIRNOS?



UBICACIÓN
 ESTRATÉGICA



PROYECTO BOUTIQUE
 SOLO 35 DPTOS.



ZONA CON ALTA
 PLUSVALÍA



VIVE A UNOS
 PASOS DEL MALECÓN



VIVE CERCA AL
 HUB GASTRONÓMICO
 DE BARRANCO



VIVE ALREDEDOR DE UN
 ENTORNO CULTURAL

LIMA | CAPAC

Vive un estilo de vida diferente

📍 Av. San Martín 219, Barranco

[VER EN GOOGLE MAPS](#)

🌿 Cultura

1. Museo de Arte Contemporáneo
2. Dédalo
3. Parque de Mariposas
4. Galería Lucía de la Puente
5. Casa Cultural Mocha Graña
6. Teatro Barranco 2.0

🍴 Restaurantes

1. La Cuadra de Salvador - Steakhouse
2. Dédalo Café
3. La 73
4. Shimao
5. Cala Restarurante & Lounge
6. Isolina
7. Alanya
8. Chifa Chung Yion
9. Canta Rana

🛒 Comercio

1. Metro
2. OXXO Sáenz Peña

★ Servicios

1. Gimnasio b2 - Barranco
2. Casa Republica Barranco Boutique Hotel

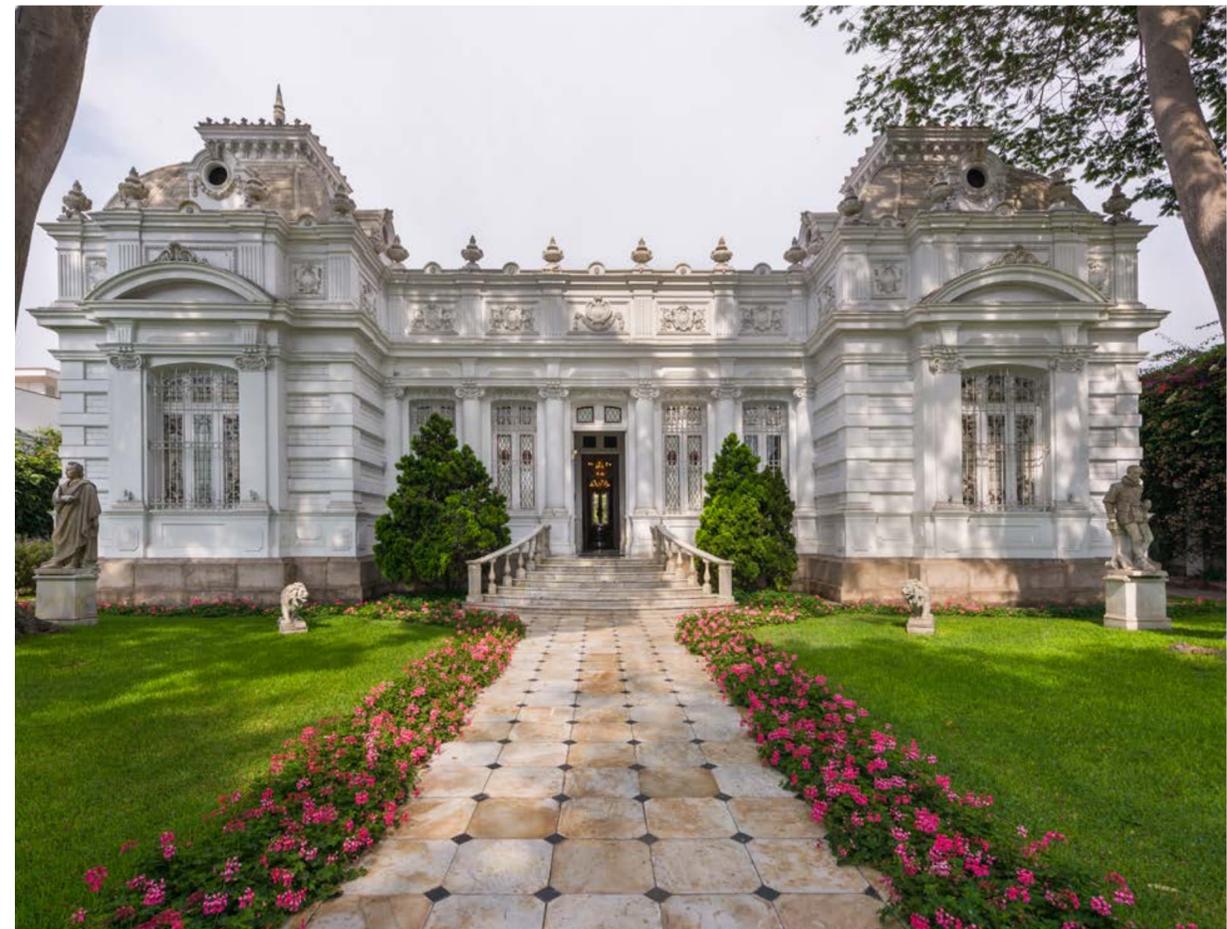


SEMISÓTANO

- 1 LOBBY
- 2 PARQUE CENTRAL
- 3 COWORKING
- 4 INGRESO VEHICULAR
- 5 TERRAZAS

AV. SAN MARTÍN





TEN EL ESTILO DE
**VIDA QUE SIEMPRE
QUISISTE TENER**





DISFRUTA DE VIVIR A UN PASO DE LOS MEJORES RESTAURANTES Y CAFÉS DE LA CIUDAD

MIRAFLORES | CAPAC



Cerca de:

- ✂ Cala Restaurante & Lounge
- ✂ Central Restaurante
- ✂ Tío Mario
- ✂ Pan Sal Aire
- ✂ Sargento Pimienta Rock Bar
- ✂ Casa Lola
- ★ Hotel B
- ★ Mirador Saenz Peña
- ★ Puente de los Suspiros
- ★ La Trastienda

ÁREAS COMUNES



DESCUBRE NUESTRAS
ÁREAS COMUNES



 **Lobby**

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



Coworking

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



 **Parque Central**

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.

A man and a woman are sitting on a white leather sofa in a modern living room. The man is on the left, wearing a blue button-down shirt and jeans, laughing and looking towards the woman. The woman is on the right, wearing a striped t-shirt and jeans, laughing heartily with her hand near her face. The room features a white brick wall, a white ceramic pitcher on a tray, a potted plant, a floor lamp, and a white fur ottoman. The floor is light wood, and a patterned rug is under the sofa.

VISTAS INTERNAS
DE TU NUEVO
ESPACIO



Sala Comedor

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



 **Cocina**

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



Dorm. Principal

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



Estudio

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.

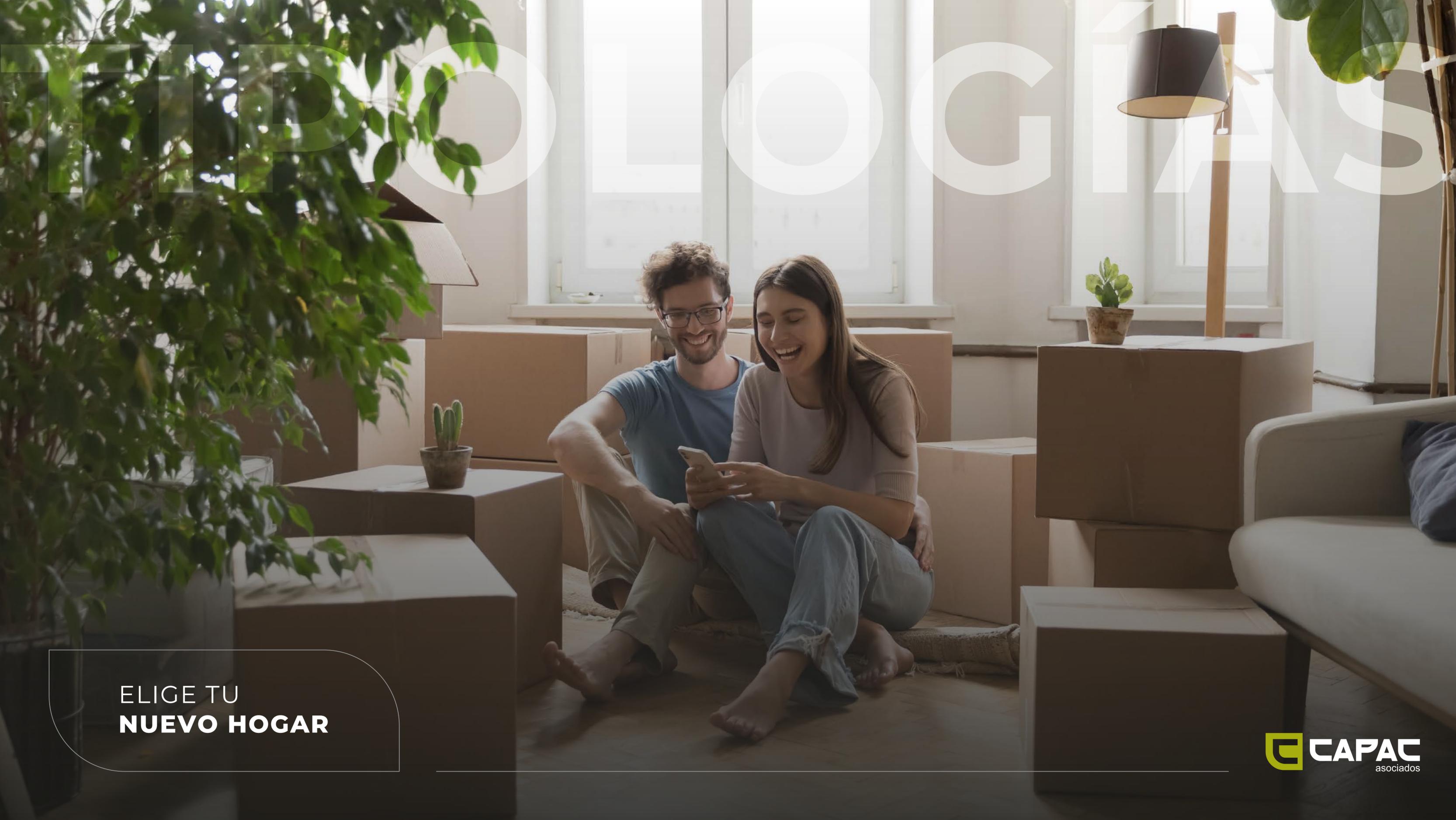


Baño Principal

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



TECNOLOGÍAS

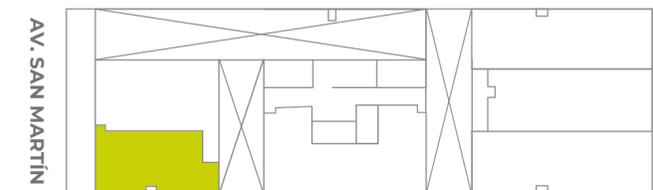


ELIGE TU
NUEVO HOGAR



Descripción:

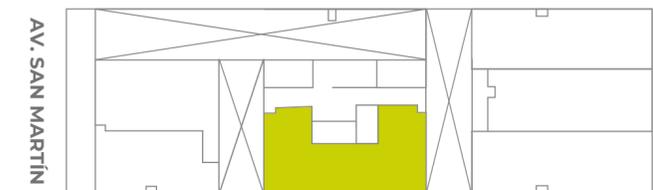
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Baño Secundario
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado





Descripción:

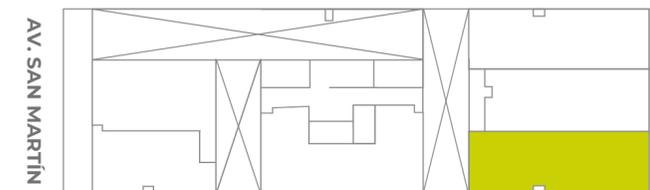
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Baño Secundario
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado





Descripción:

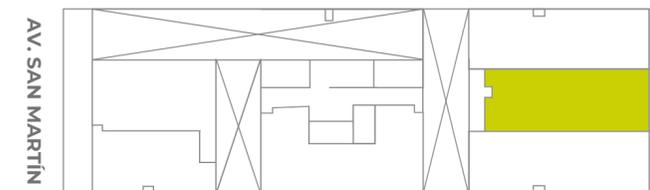
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Estudio
- Baño Secundario
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado
- Terraza





Descripción:

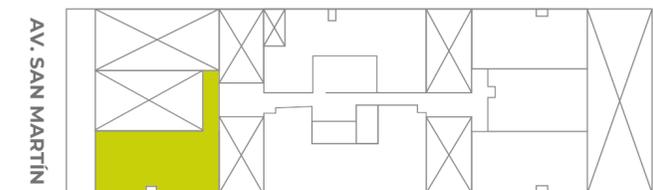
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Baño de Visita
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado
- Terraza





Descripción:

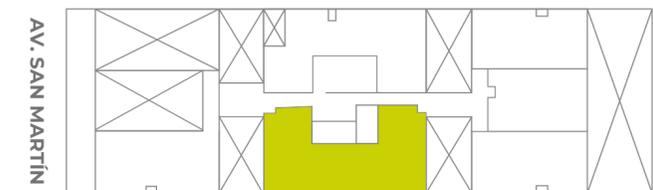
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Baño Secundario
- Kitchenette
- Sala
- Comedor
- Zaguán
- Centro de Lavado





Descripción:

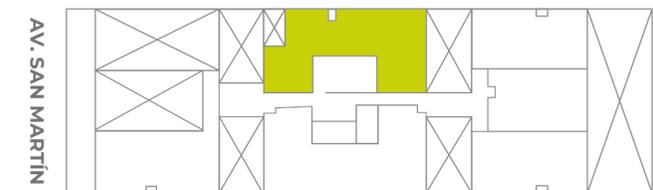
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario con baño incorporado
- Baño Secundario
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado





Descripción:

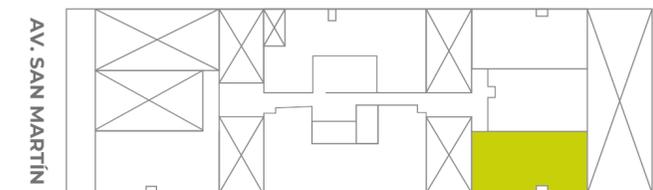
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario con baño incorporado
- Baño de Visita
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado
- Terraza





Descripción:

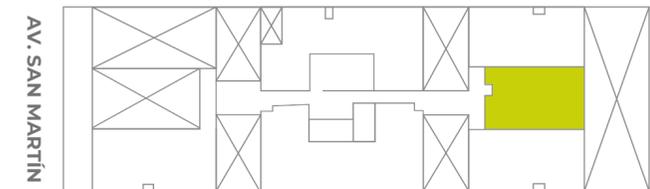
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Estudio
- Baño Secundario
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado





Descripción:

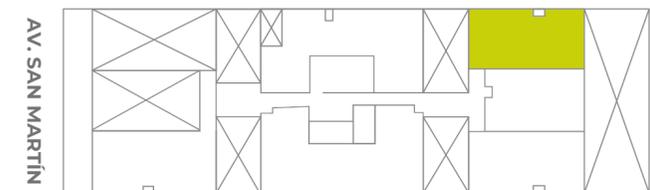
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Baño de Visita
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado





Descripción:

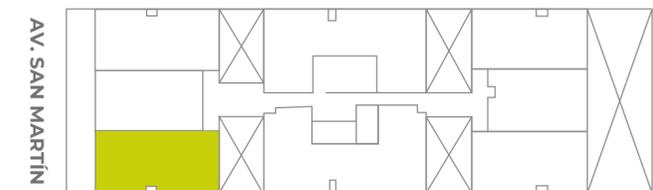
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Estudio
- Baño Secundario
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado





Descripción:

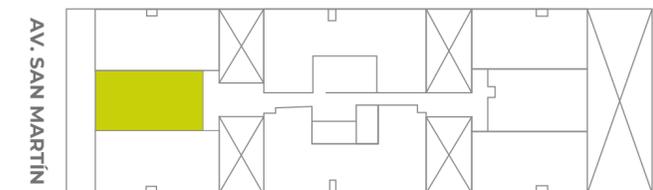
- Dorm. Principal
- Baño Principal
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado





Descripción:

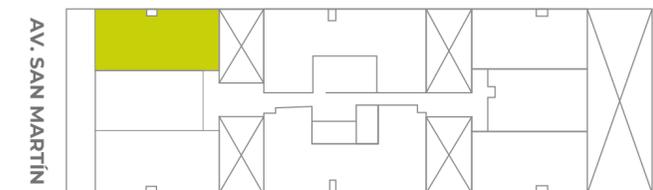
- Dorm. Principal
- Baño Principal
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado





Descripción:

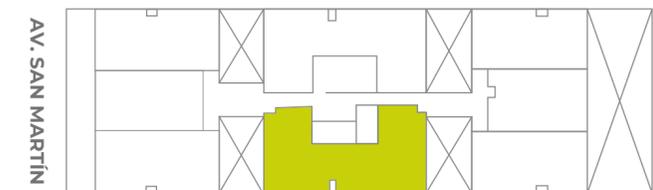
- Dorm. Principal
- Baño Principal
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado





Descripción:

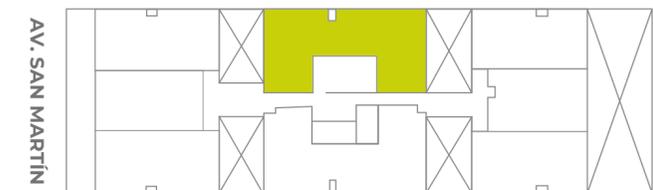
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Baño Secundario
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado





Descripción:

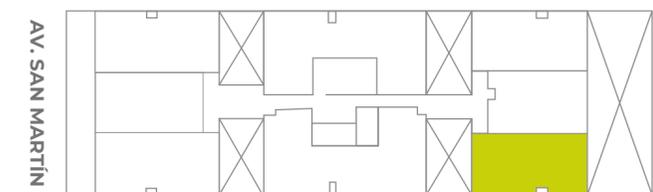
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario con baño incorporado
- Baño Secundario
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado





Descripción:

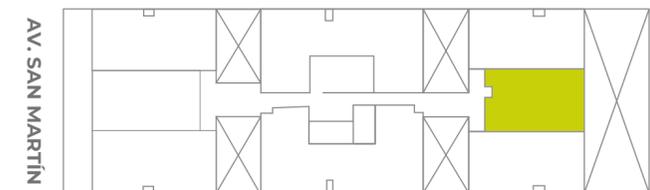
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Estudio
- Baño Secundario
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado





Descripción:

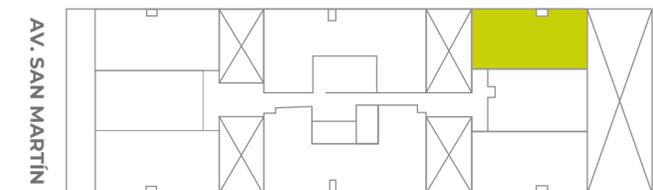
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Baño de Visita
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado





Descripción:

- Dorm. Principal con baño incorporado
- Estudio
- Baño Secundario
- Kitchenette
- Sala Comedor
- Centro de Lavado

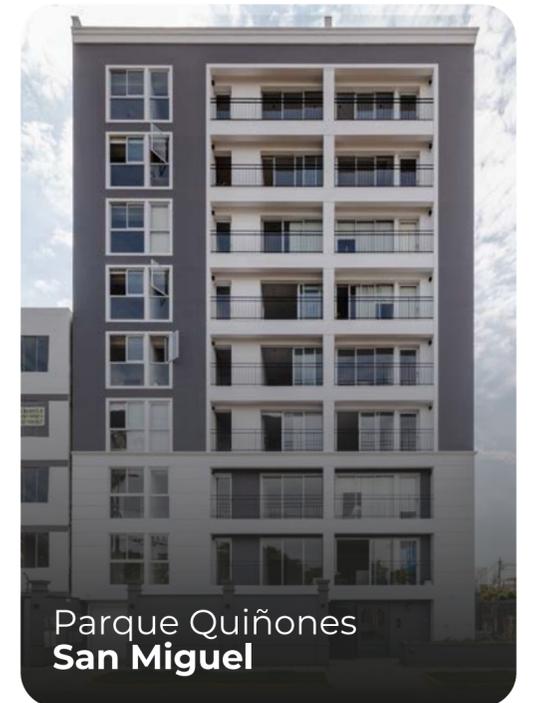
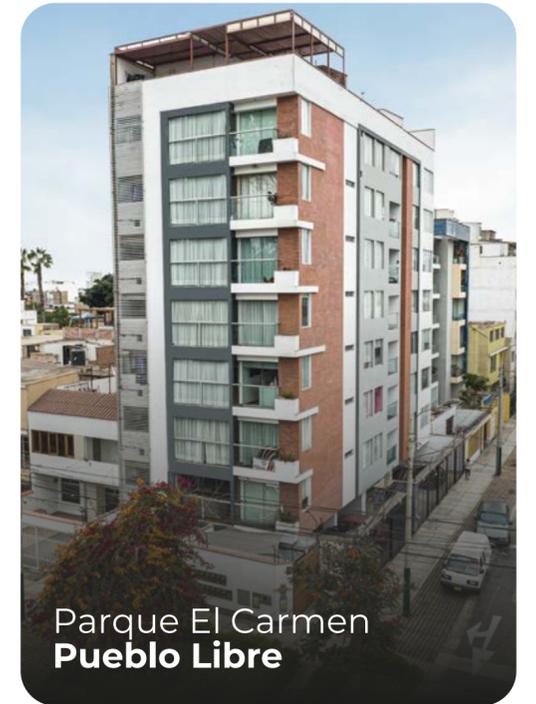




27 proyectos entregados

Somos parte del grupo de empresas que conforman ACP Constructora y Capac Construction Company.

Para ver todos nuestros proyectos realizados visita www.capacasociados.com





+20 proyectos en venta

Somos una inmobiliaria, con más de 20 proyectos activos en Lima metropolitana. Para conocer más sobre nuestros proyectos disponibles visita www.capacasociados.com



Torre Castelo
Santa Beatriz



Libertad
San Miguel



República
Miraflores



Hype
Miraflores



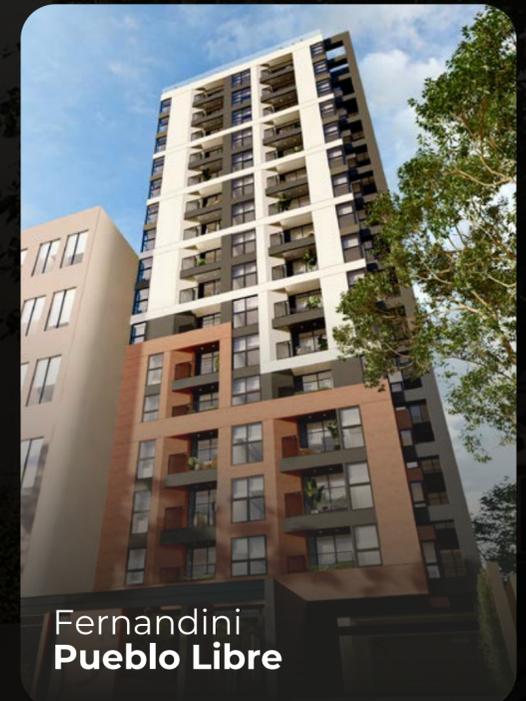
Inclán
Miraflores



Celeste
Surquillo



Urban
Miraflores



Fernandini
Pueblo Libre

LIM
LIMA
BARRANCO

MIEMBROS
ASEI

Ubicación del proyecto
y sala de ventas:

Av. San Martín 219, Barranco

CAPAC
asociados

 **952 000 312**

comercial@capacasociados.com

capacasociados.com