

# IN

*Clan*

**CAPAC**  
asociados

383

387



# **CAPAC** asociados

Empresa de capital peruano, con más de 13 años de experiencia en el mercado inmobiliario y un equipo conformado por más 100 colaboradores.

Creemos en un constante crecimiento lo que actualmente nos ha llevado a una expansión internacional ubicándonos en 3 países. En este camino estamos siempre comprometidos a brindar a nuestros clientes la calidad y confianza de nuestros proyectos y a nuestros inversionistas la seguridad y la rentabilidad que esperan.

EE.UU

ECUADOR

PERÚ



**Más de 13 años**  
De experiencia



**27 proyectos**  
Entregados



**Más de 1000**  
departamentos  
entregados



# INCLAN

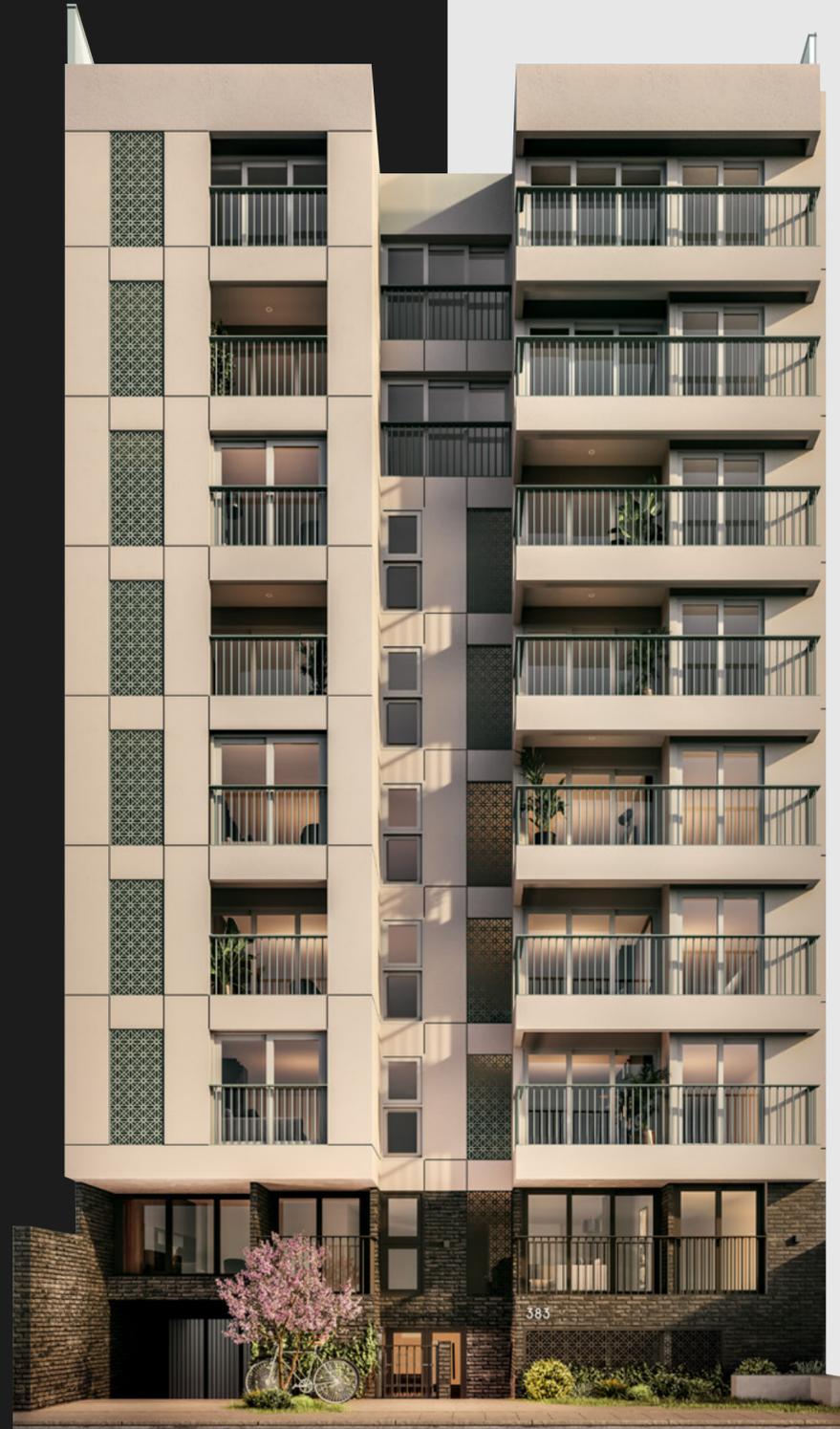
DEPARTAMENTOS DE

# 2 • 3 AMBIENTES



Desde **91 m<sup>2</sup>** a **161 m<sup>2</sup>**

VIVE EN LA ZONA  
**MÁS RESIDENCIAL**  
**DEL CENTRO DE MIRAFLORES**



## ¿POR QUÉ ELEGIRNOS?



UBICACIÓN PRIVILEGIADA  
EN EL CENTRO DE  
MIRAFLORES



VIVE CERCA  
DE **PARQUES**



EDIFICIO DE  
SOLO 9 PISOS



DEPAS XL  
DESDE 90 M<sup>2</sup>



ZONA CON ALTA  
PLUSVALÍA



EDIFICIO BOUTIQUE DE  
SOLO 22 DEPARTAMENTOS

# Vive tranquilo en el centro de Miraflores

📍 Calle Coronel Inclán 383, **Miraflores**

[VER EN GOOGLE MAPS](#)

## 🌿 Parques

1. Parque Kennedy
2. Parque Antonio Raimondi
3. Parque El Faro
4. Parque Chino
5. Parque Eduardo Villena

## 🎓 Educación

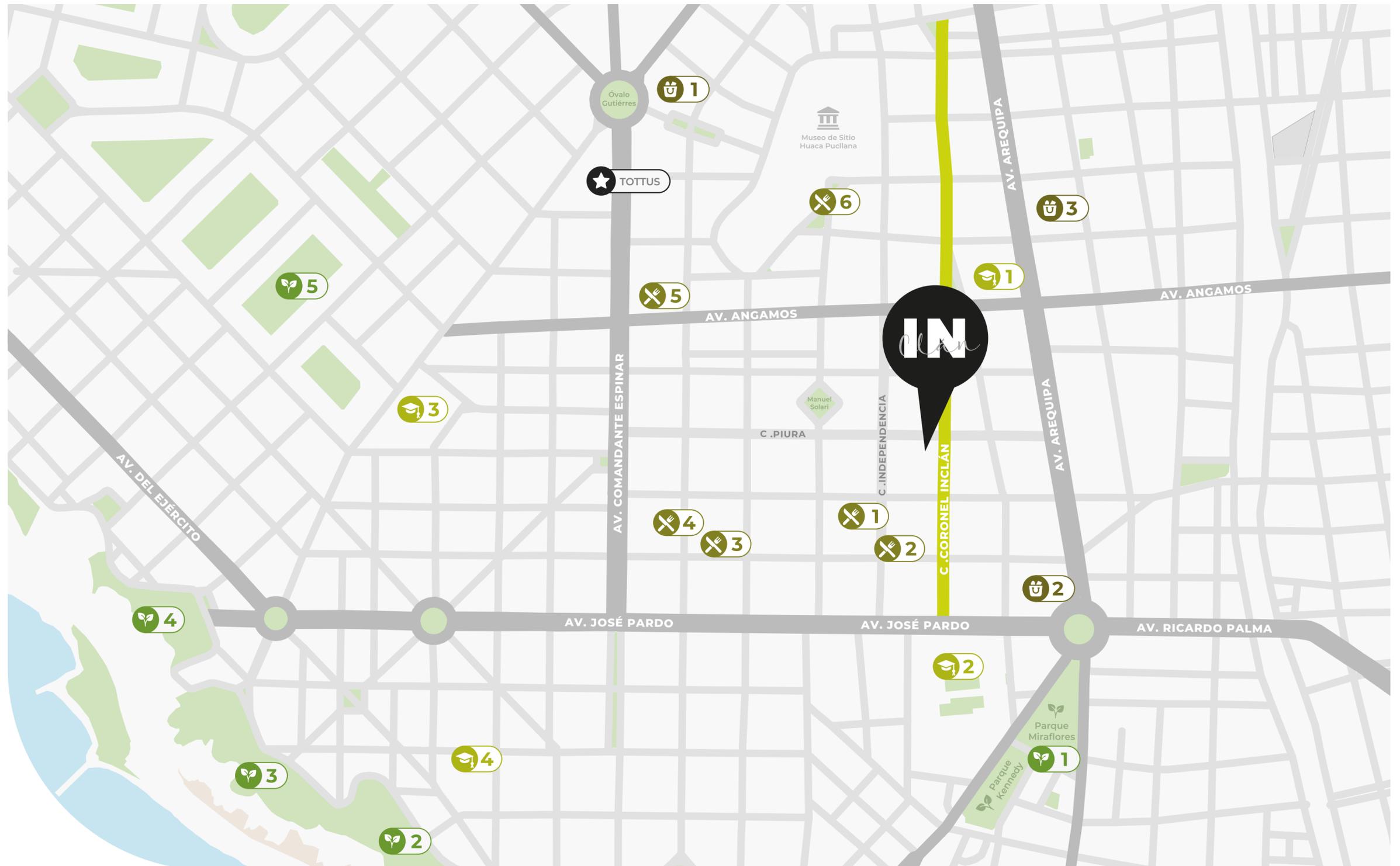
1. ICPNA
2. Universidad de Piura
3. San Silverstre School
4. Colegio Mater Purissima

## 🍴 Restaurantes

1. Fuego
2. Panchita
3. Koji
4. Dolce Capriccio
5. Walok
6. La Bodega de la Trattoria

## 🛍️ Comercios

1. Wong
2. Falabella
3. Plaza Veá





VIVE EN LA  
MEJOR ZONA  
**DE MIRAFLORES**





## DISFRUTA DE LOS MEJORES LUGARES DEL CENTRO DE MIRAFLORES



### A pocos pasos de:

- ☒ Punto Azul
- ☒ Panchita
- ☒ Fuego
- ☒ Costanera 700
- ☒ La Bodega de la Trattoria
- ☒ Dolce Capriccio
- ☒ Amore
- ★ Colegio San Silvestre
- ★ Colegio Matter
- ★ Colegio María Reina



**Lobby**

\*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



VISTAS INTERNAS  
**DE TU NUEVO**  
ESPACIO



# Sala Comedor

\*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



**Cocina**

\*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



# Dorm. Principal

\*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



# Dorm. Secundario

\*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



# Baño

\*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.

# TIPOLOGÍAS

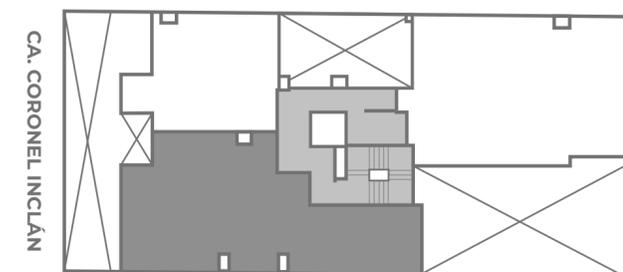


ELIGE TU  
**NUEVO HOGAR**



**Descripción:**

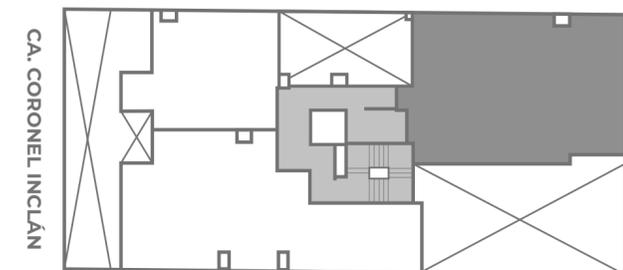
- Dorm. Principal con walking closet y baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Sala
- Comedor
- Kitchenette
- Baño Secundario
- Baño de Visita
- Centro de Lavado
- Balcón

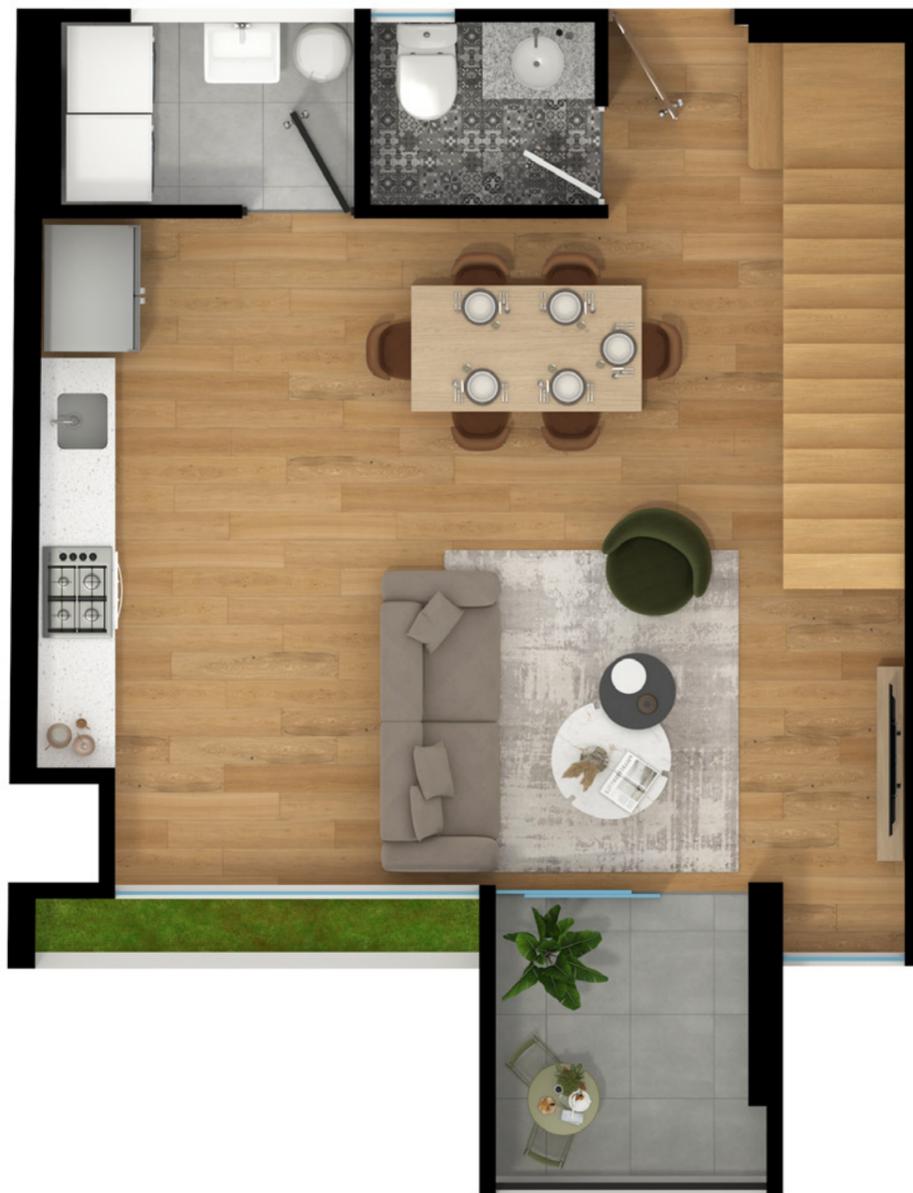




**Descripción:**

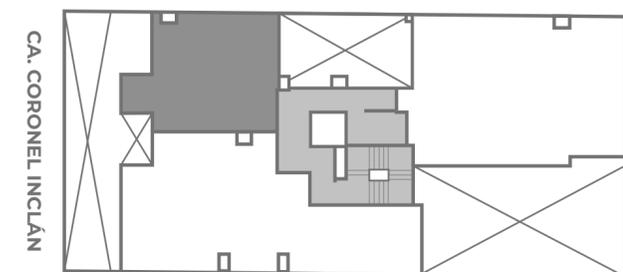
- Dorm. Principal con walking closet y baño incorporado
- Estudio
- Dorm. Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Baño Secundario
- Baño de Visita
- Centro de Lavado
- Balcón

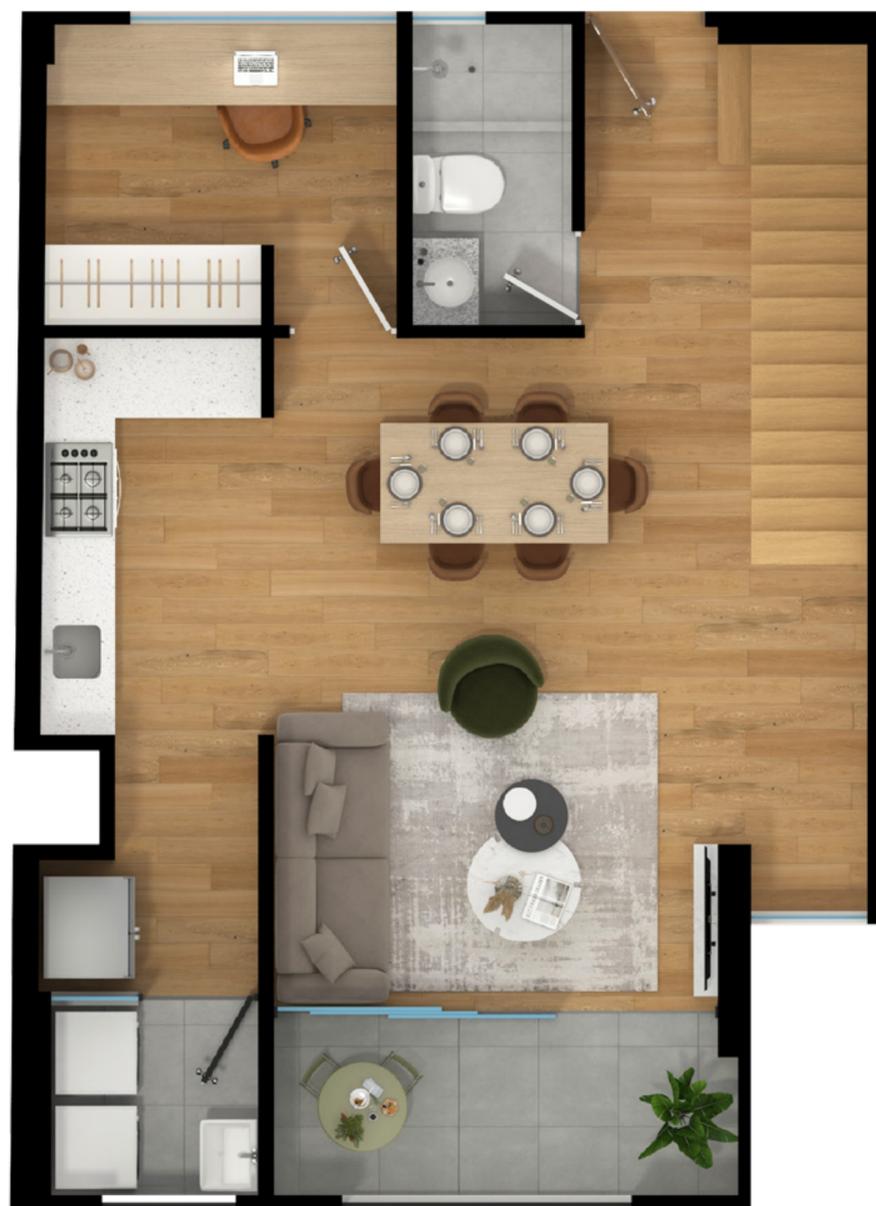




**Descripción:**

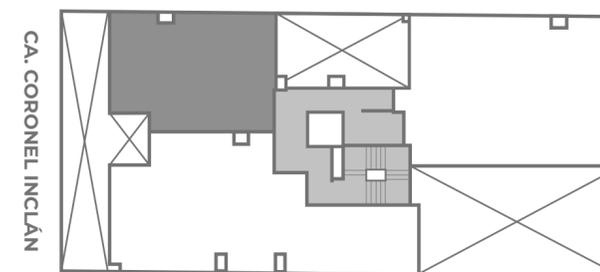
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorms. Secundarios
- Sala
- Comedor
- Kitchenette
- Baño Secundario
- Baño de Visita
- Centro de Lavado
- Balcón





**Descripción:**

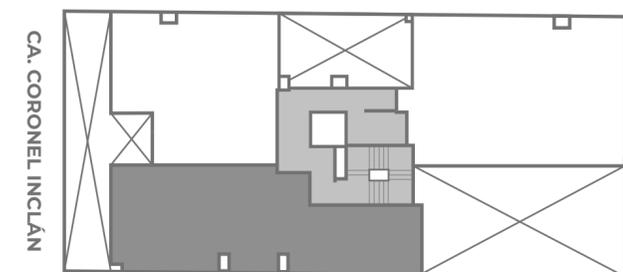
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorms. Secundarios
- Estudio
- Sala
- Comedor
- Kitchenette
- Baños Secundarios
- Centro de Lavado
- Balcón





**Descripción:**

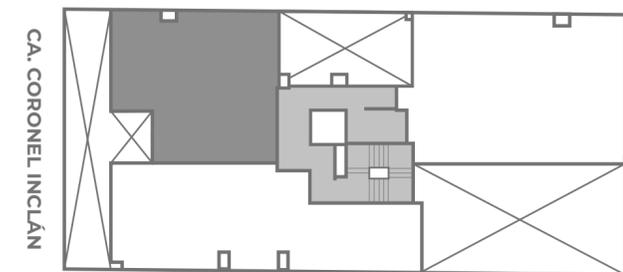
- Dorm. Principal con walking closet y baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio con baño incorporado
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Estar
- Baño Secundario
- Centro de Lavado
- Terraza
- Balcón





**Descripción:**

- Dorm. Principal con walking closet y baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio con baño incorporado
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Estar
- Baño de Visita
- Centro de Lavado
- Terraza
- Balcón





# 27 proyectos entregados

**Diseñamos Comodidad, Construimos Futuro**

Para ver todos nuestros proyectos realizados visita [www.capacasociados.com](http://www.capacasociados.com)



Gallery  
Miraflores



General Mendiburu  
Miraflores



Urban Living  
Pueblo Libre



Parque El Carmen  
Pueblo Libre



Parque Alberti  
Jesús María



Altavista 371  
Magdalena



Miro Quesada 361  
Magdalena

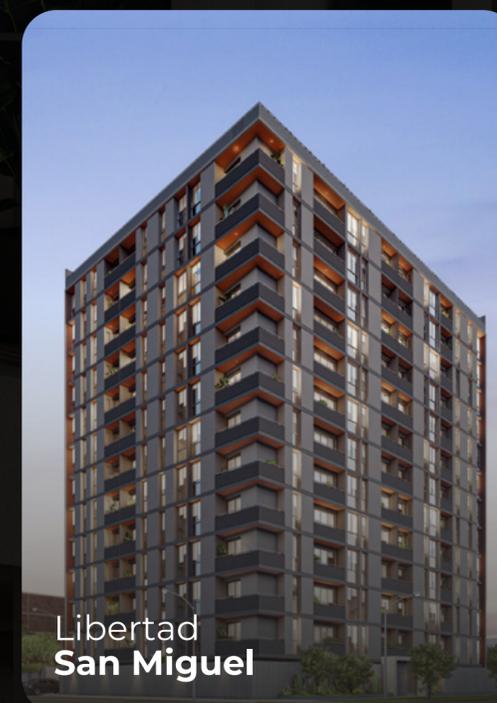


Fernandini  
Pueblo Libre



# +20 proyectos en venta

Somos una inmobiliaria, con más de 20 proyectos activos en Lima Metropolitana. Para conocer más sobre nuestros proyectos disponibles visita [www.capacasociados.com](http://www.capacasociados.com)



# IN *Inclán*

MIEMBROS



Ubicación del proyecto:

**Ca. Coronel Inclán 383, Miraflores**

Ubicación de la sala de ventas:

**Ca. Piura 291, Miraflores**



 **952 000 312**

[comercial@capacasociados.com](mailto:comercial@capacasociados.com)

[capacasociados.com](http://capacasociados.com)