

TORRE CASTELO

♦ SANTA BEATRIZ ♦

 **CAPAC**
asociados



CAPAC asociados

Empresa de capital peruano, con más de 13 años de experiencia en el mercado inmobiliario y un equipo conformado por más 100 colaboradores.

Creemos en un constante crecimiento lo que actualmente nos ha llevado a una expansión internacional ubicándonos en 3 países. En este camino estamos siempre comprometidos a brindar a nuestros clientes la calidad y confianza de nuestros proyectos y a nuestros inversionistas la seguridad y la rentabilidad que esperan.

EE.UU

ECUADOR

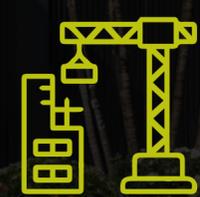
PERÚ



Más de 13 años
De experiencia



27 proyectos
Entregados



Más de 1000
departamentos
entregados

TORRE CASTELO

♦ SANTA BEATRIZ ♦

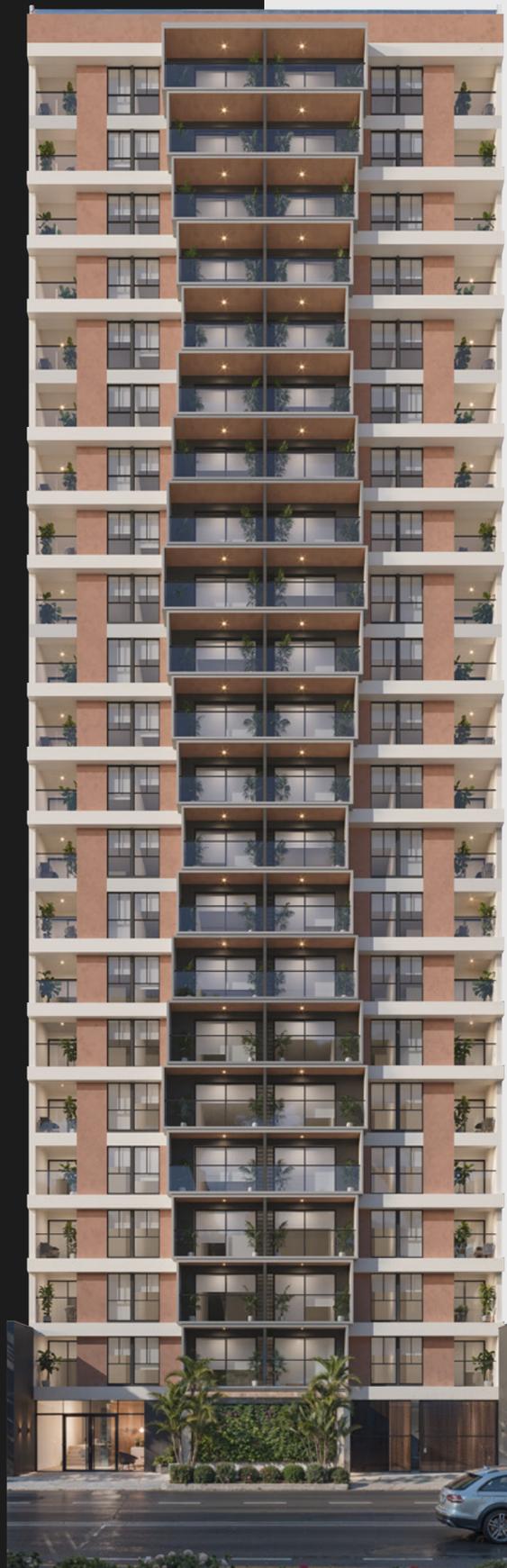
DEPARTAMENTOS DE

2 • 3
AMBIENTES



Desde **51 m²** a **74 m²**

VIVE EN SANTA BEATRIZ
CERCA DE TODO LO QUE NECESITAS



¿POR QUÉ ELEGIRNOS?



UBICACIÓN
ESTRATÉGICA



ÁREAS COMUNES
EXCLUSIVAS



DEPAS CON VISTA
AL PARQUE INTERNO



PROYECTO
FAMILIAR



PROYECTO
ECOAMIGABLE



A 15 MINUTOS DEL
CENTRO FINANCIERO
DE SAN ISIDRO



Mivivienda
Verde



Vive en la zona más céntrica de la ciudad

Jr. Teodoro Cárdenas 244, **Santa Beatriz**

[VER EN GOOGLE MAPS](#)



● Jesús María

● Lima - Santa Beatriz

● Lince

CONÉCTATE A TODO LO QUE NECESITAS



CAMINANDO

- A 5 minutos de Teatro Pirandello
- A 6 minutos de Starbucks
- A 15 minutos del Circuito Mágico del Agua



BICICLETA

- A 10 minutos del C.C. Arenales
- A 15 minutos del C.C. Riso
- A 17 minutos del Real Plaza Salaverry

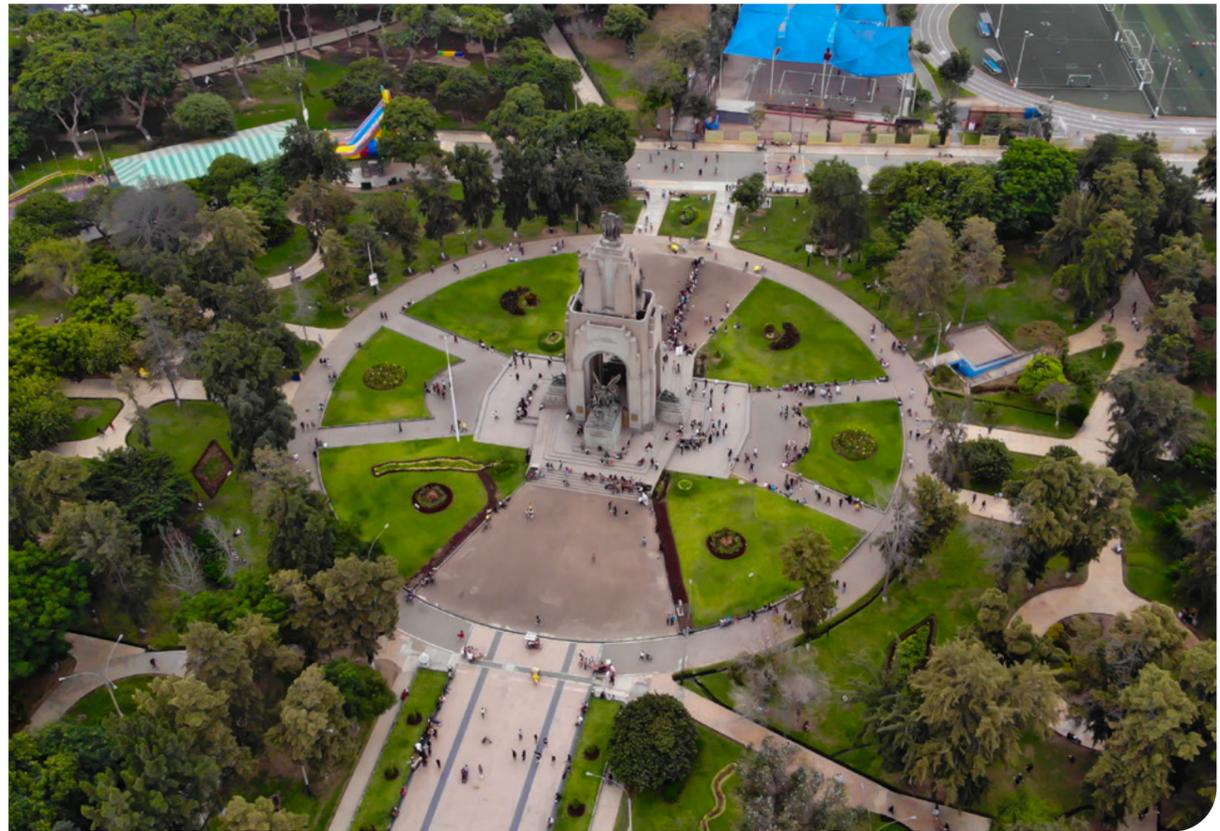


AUTO

- A 7 minutos del Parque Castilla
- A 12 minutos de la UPC - Salaverry
- A 13 minutos de la Universidad del Pacífico
- A 15 minutos de La Rambla - Brasil
- A 20 minutos del Parque Kennedy
- A 25 minutos de la PUCP



LO QUE TU
FAMILIA NECESITA
EN SANTA BEATRIZ





VIVE EN EL PROYECTO MÁS FAMILIAR DE SANTA BEATRIZ



A pocos pasos de:

- ☒ Starbucks
- ☒ Centro Comercial Riso
- ☒ Centro Comercial Arenales
- ☒ Estadio Nacional
- ☒ Real Plaza Salaverry
- ☒ Teatro Pirandello
- ☒ Campo de Marte

ÁREAS COMUNES



DESCUBRE NUESTRAS
ÁREAS COMUNES



LOBBY



GYM



BBQ ZONE



SUM



COWORKING

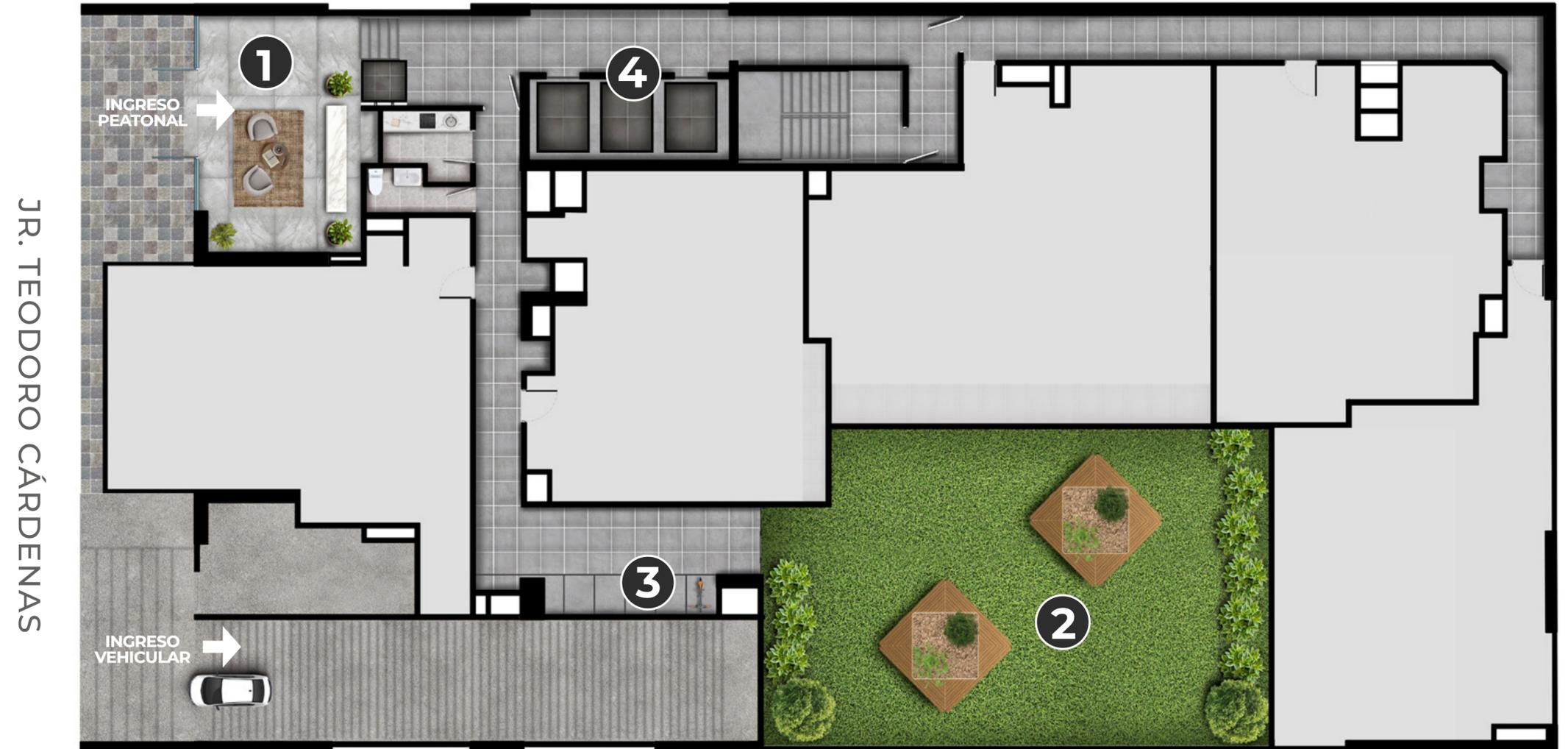


PARQUE INTERNO

PLANTA GENERAL

PRIMER PISO

- 1 Lobby
- 2 Parque Interno
- 3 Estacionamiento de bicicletas
- 4 Ascensores



PLANTA GENERAL

AZOTEA

- 1 Coworking
- 2 SUM
- 3 Terraza
- 4 Juegos para Niños
- 5 Gimnasio
- 6 Ascensores

JR. TEODORO CÁRDENAS



TORRE
CASTELLO



Lobby

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



Coworking

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



HARDER
BETTER
FASTER
STRONGER

 **Gym**

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.





BBQ Zone

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



Parque Interno

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



VISTAS INTERNAS
DE TU NUEVO
ESPACIO



Sala Comedor

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



 **Cocina**

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



Dorm. Principal

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



Baño

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



TIPOLOGÍAS



ELIGE TU
NUEVO HOGAR



Descripción:

- Dorm. Principal con baño incorporado y balcón
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Baño Secundario
- Centro de Lavado
- Balcón





Descripción:

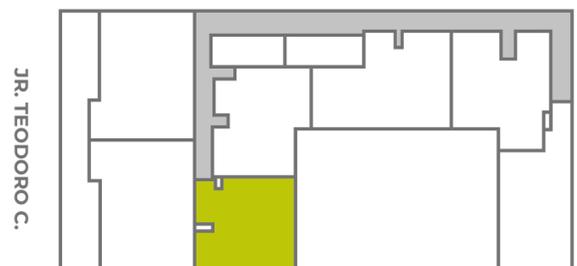
- Dorm. Principal con baño incorporado y balcón
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Baño Secundario
- Centro de Lavado
- Balcón





Descripción:

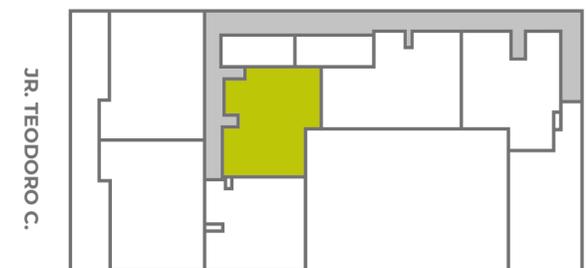
- Dorm. Principal con baño incorporado y balcón
- Dorm. Secundario
- Sala
- Kitchenette
- Baño Secundario
- Centro de Lavado





Descripción:

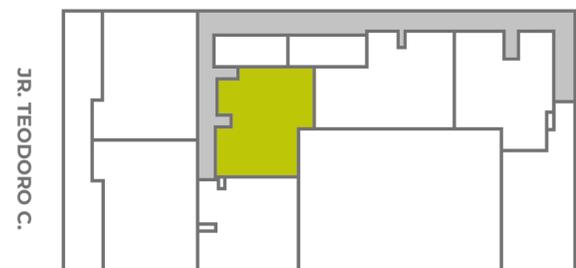
- Dorm. Principal con walking closet y baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Sala
- Kitchenette
- Baño Secundario
- Centro de Lavado





Descripción:

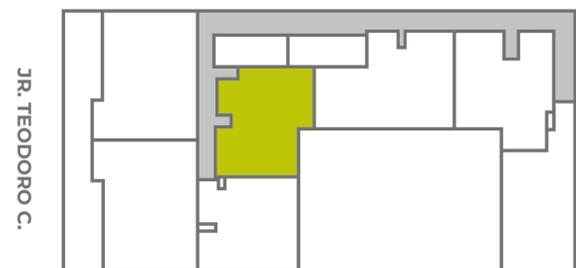
- Dorm. Principal con walking closet y baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Sala
- Kitchenette
- Baño Secundario
- Centro de Lavado





Descripción:

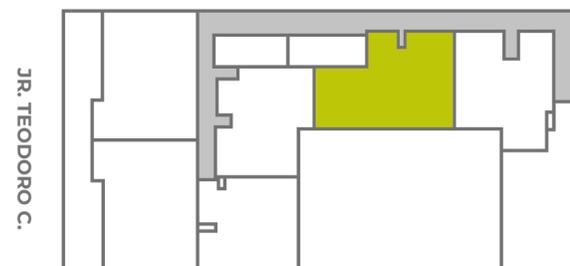
- Dorm. Principal con walking closet y baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Sala
- Kitchenette
- Baño Secundario
- Centro de Lavado





Descripción:

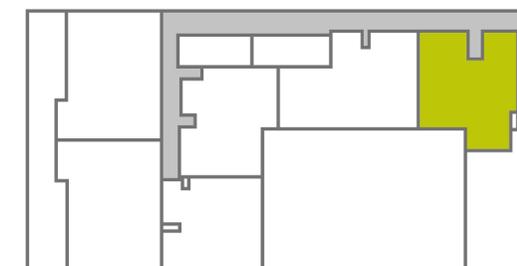
- Dorm. Principal con baño incorporado y balcón
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Baño Secundario
- Centro de Lavado





Descripción:

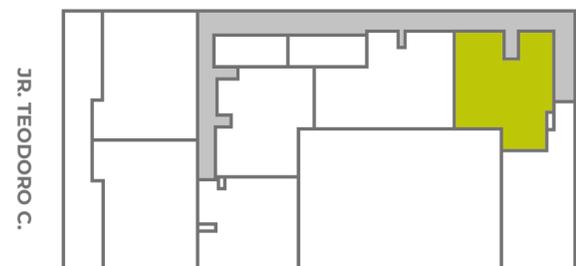
- Dorm. Principal con walking closet y baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Sala
- Kitchenette
- Baño Secundario
- Centro de Lavado
- Balcón





Descripción:

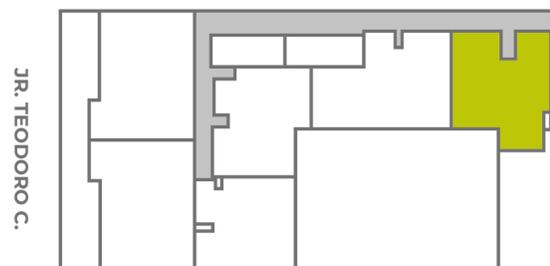
- Dorm. Principal con walking closet y baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Sala
- Kitchenette
- Baño Secundario
- Centro de Lavado
- Balcón





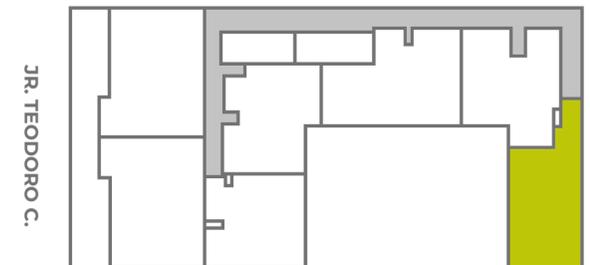
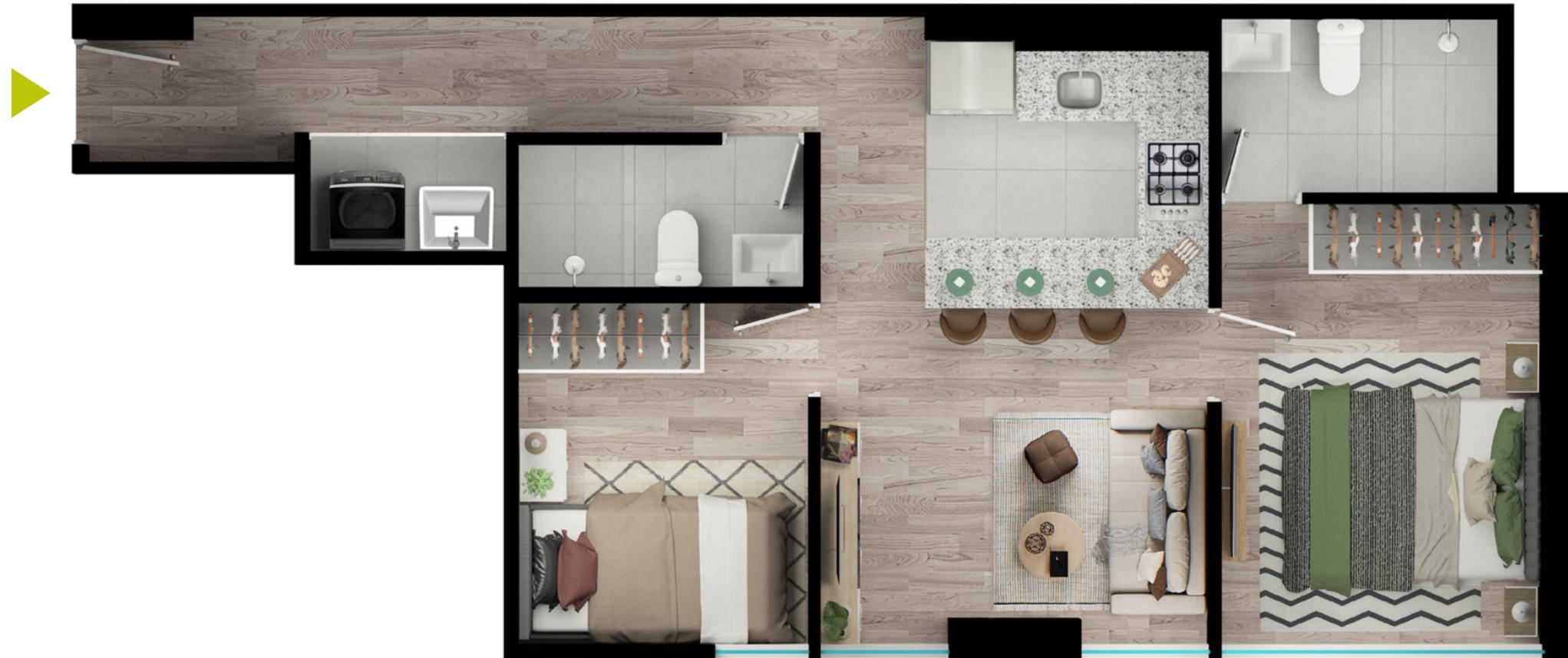
Descripción:

- Dorm. Principal con walking closet y baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Sala
- Kitchenette
- Baño Secundario
- Centro de Lavado
- Balcón



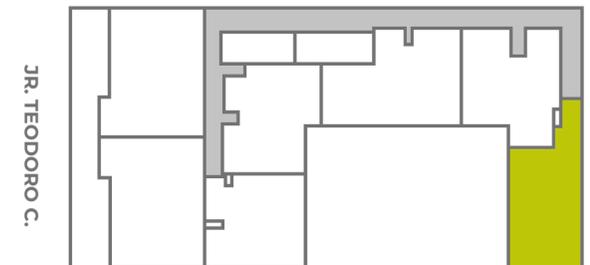
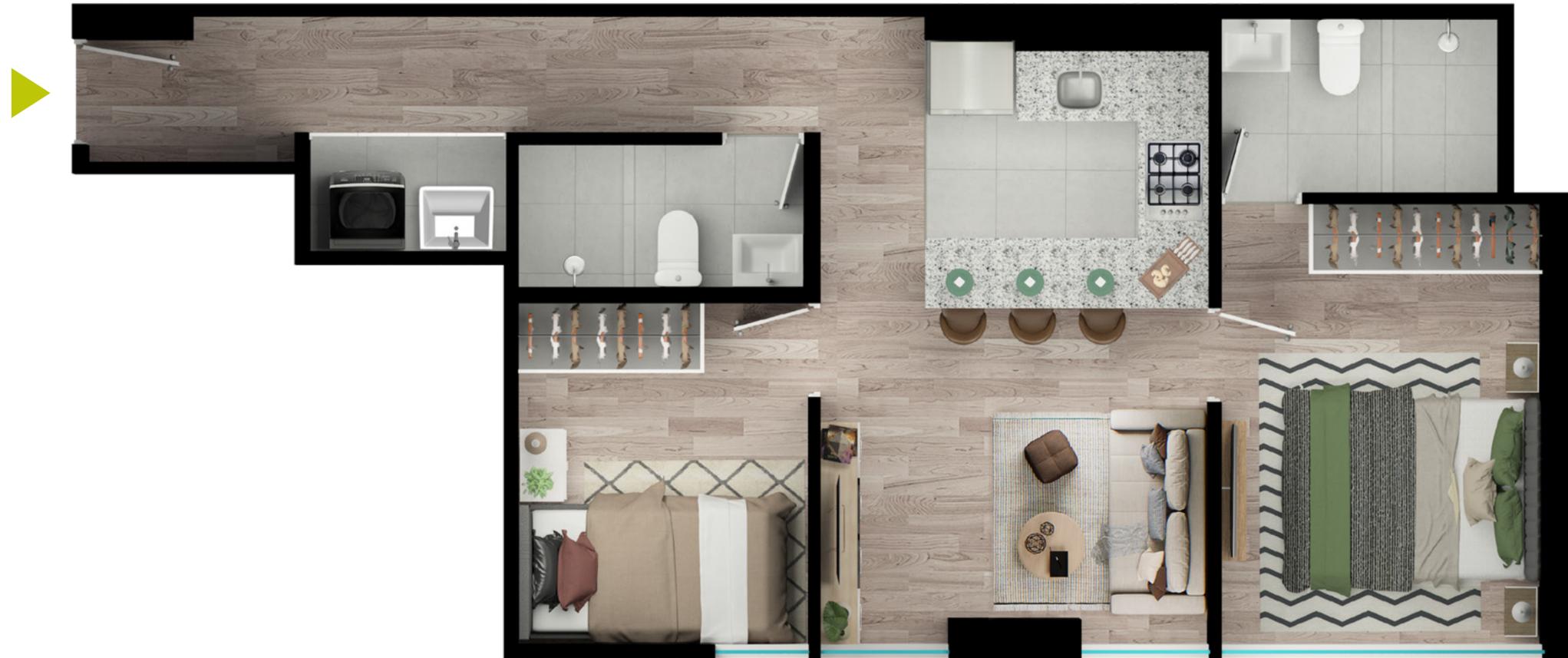
Descripción:

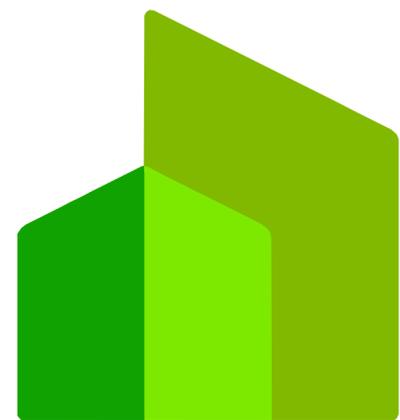
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Sala
- Kitchenette
- Baño Secundario
- Centro de Lavado



Descripción:

- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Sala
- Kitchenette
- Baño Secundario
- Centro de Lavado





Mivivienda Verde

¡Adquiere tu **Bono!**

Requisitos para acceder a Mivivienda Verde



No ser propietario ni copropietario de otra vivienda a nivel nacional.



No tener ningún crédito pendiente con el fondo Mivivienda (FMV).



Contar con la cuota inicial mínima del 7.5% del valor del inmueble.



Contar con la mayoría de edad.

Certificado

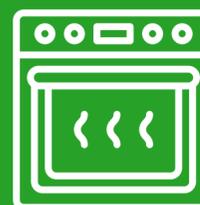
Mivivienda Verde (GRADO III+)

Mivivienda Verde es un beneficio (crédito hipotecario) que te permite adquirir una vivienda, construir en terreno propio o aires independizados. Para ello, el inmueble debe incorporar criterios de sostenibilidad en su diseño y construcción, reduciendo así el impacto sobre el ambiente.

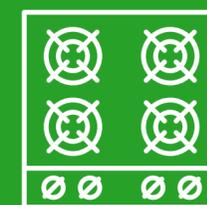
Adquiere tu **depa ecofriendly** con una **tasa preferencial**, y además

Llévate tu nuevo Depa Equipado

Horno a gas



Cocina a gas



Campana extractora



*Las condiciones del Mivivienda Verde depende de las normas y reglamentaciones vigentes, las cuales podrían variar de acuerdo con las disposiciones del Ministerio de Vivienda





TODO LO QUE
NECESITAS EN
SANTA BEATRIZ



27 proyectos entregados

Diseñamos Comodidad, Construimos Futuro

Para ver todos nuestros proyectos realizados visita www.capacasociados.com





+20 proyectos en venta

Somos una inmobiliaria, con más de 20 proyectos activos en Lima Metropolitana. Para conocer más sobre nuestros proyectos disponibles visita www.capacasociados.com



TORRE CASTELO

♦ SANTA BEATRIZ ♦

MIEMBROS



Ubicación del proyecto
y sala de ventas:

Jr. Teodoro Cárdenas 244, Santa Beatriz



 **952 000 312**

comercial@capacasociados.com

capacasociados.com