

IC	ANEXO 02	B	ACABADOS DEPARTAMENTOS
	PROYECTO	:	BOULEVARD ICARO
	DIRECCIÓN	:	CALLE ICARO MZ. J SUB LOTE 19-A Y 19-B, UBR. PARCELACIÓN SEMI RÚSTICA LA CAMPIÑA.
	DISTRITO	:	CHORRILLOS
	ETAPA	:	ANTEPROYECTO

1.00			SALA - COMEDOR
1.01	TECHO	• Pintura color blanco o similar. • Moldura color blanca.	
1.02	MUROS	Acabado en papel mural.	
1.03	PISO	Piso laminado de 7mm.	
1.04	CONTRAZÓCALO	MDF con acabado del mismo color del piso.	
1.05	PUERTA	Contraplacada, color blanco o similar.	
1.06	VENTANAS	Carpintería de aluminio y vidrio incoloro.	
2.00			TERRAZAS / BALCONES (SEGÚN TIPOLOGÍA)
2.01	TECHO Y MUROS	Pintura color blanco o similar.	
2.02	PISO Y CONTRAZÓCALO	Cerámico.	
3.00			COCINA / KITCHENETTE (SEGÚN TIPOLOGÍA)
3.01	TECHO	• Pintura color blanco o similar. • Moldura color blanca.	
3.02	MUROS	Pintura color blanco o similar.	
3.03	PISO	Porcelanato o gres porcelánico.	
3.04	CONTRAZÓCALO	Enchapado con acabado del mismo color del piso.	
3.05	MUEBLES	• Muebles bajos: Melamina 18mm. Color blanco. • Muebles altos: No incluido.	
3.06	TABLERO	Granito blanco serena o similar.	
3.07	LAVADERO	01 poza de acero inoxidable.	
3.08	GRIFERÍA	Llave para agua fría.	
3.09	KIT DE COCINA	Encimera 4 hornillas con horno a gas y campana extractora de 60 cm.	
4.00			LAVANDERÍA / CENTRO DE LAVADO (SEGÚN TIPOLOGÍA)
4.01	MUROS	• Enchape blanco o similar en muro de lavadero con h = 1.20m. • Resto de paredes son empastadas y pintadas en color blanco.	
4.02	PISO Y CONTRAZÓCALO	Porcelanato o gres porcelánico.	
4.03	GRIFERÍA	Llave para agua fría.	
4.04	LAVADERO	De cerámica vitrificada. Color blanco o similar.	

5.00 DORMITORIOS Y PASADIZOS		
5.01	TECHO	• Pintura color blanco o similar. • Moldura color blanca.
5.02	MUROS	Acabado en papel mural.
5.03	PISO	Piso laminado de 7mm.
5.04	CONTRAZÓCALO	MDF con acabado del mismo color del piso.
5.05	PUERTA	Contraplacada, color blanco o similar.
5.06	CLOSET O WC	No incluido.
6.00 BAÑOS		
6.01	MUROS	Enchapado con cerámico blanco o similar. En pared de lavadero H=1.20m., en paredes de ducha H=2.10m. Resto pintura.
6.02	PISO	Porcelanato o gres porcelánico.
6.03	GRIFERÍAS	• Para lavatorio, llave para agua fría. • Para ducha, mezcladora monocomando con agua fría y caliente.
6.04	INODORO	Tipo top piece de color blanco.
6.05	PUERTA	Contraplacada, color blanco o similar.
7.00 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS		
7.01	INSTALACIONES SANITARIAS	01 contómetro por departamento.
		Red de agua fría y caliente independiente por departamento (calentador no incluido).
7.02	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	• 01 punto de comunicación en sala. • 01 punto de televisión por dormitorio y en sala. • 01 punto de intercomunicador en zona de cocina (unicamente entubado). • 01 punto de luz por ambiente. • 01 tablero eléctrico por departamento.
7.03	INSTALACIONES DE GAS NATURAL	• 01 punto de gas natural para encimera y horno. • 01 punto de gas natural en lavandería o closet de lavado.