

WG		ANEXO 02 - B	ACABADOS DEPARTAMENTOS
		PROYECTO	LAZZO APARTMENTS
		DIRECCIÓN	JR. JOSÉ SANTIAGO WAGNER 2846-2848-2850, PUEBLO LIBRE.
		DISTRITO	PUEBLO LIBRE
WAGNER		ETAPA	ANTEPROYECTO
1.00	SALA / COMEDOR		
1.01	TECHO	Acabado en pintura color blanco o similar.	
1.02	MUROS	Empastado y pintado color blanco.	
1.03	PISO	Piso laminado, acabado tipo madera.	
1.04	CONTRAZÓCALO	MDF acabado color similar al piso	
1.05	PUERTA	Contrpalacada en aglomerado.	
1.06	VENTANAS	Carpintería de aluminio y vidrio incoloro.	
2.00	TERRAZAS / BALCONES (SEGÚN TIPOLOGÍA)		
2.01	TECHO Y MUROS	Acabado en pintura.	
2.02	PISO	Enchapado según diseño.	
2.03	CONTRAZÓCALO	Enchapado con acabado igual al piso.	
3.00	KITCHENETTE		
3.01	TECHO	Acabado en pintura color blanco o similar.	
3.02	MUROS	• Enchapado con cerámico entre mueble bajo y mueble alto. • Resto de paredes son empastadas y pintadas en color blanco.	
3.03	PISO	Enchapado en gres porcelanico o porcelanato.	
3.04	CONTRAZÓCALO	Enchapado con acabado igual al piso.	
3.05	MUEBLES ALTOS	• Estructura en melamina color blanco. Altura hasta 2.10m • Puertas en melamina color blanco.	
3.06	MUEBLES BAJOS	• Estructura en melamina color blanco. • Puertas en melamina color taupe.	
3.07	TABLERO	Granito negro o similar.	
3.08	LAVADERO	Empotrado, de 01 poza. Material en acero inoxidable.	
3.09	GRIFERÍA	Llave para agua fría.	
3.10	EQUIPAMIENTO	Encimera y horno empotrados, campana extractora.	
4.00	LAVANDERÍA / CENTRO DE LAVADO (SEGÚN TIPOLOGÍA)		
4.01	MUROS	• Enchape blanco o similar en muro de lavadero con h = 1.20m. • Resto de paredes son empastadas y pintadas en color blanco.	
4.02	PISO	Enchapado en gres porcelanico o porcelanato.	
4.03	CONTRAZÓCALO	Enchapado con acabado igual al piso.	
4.04	GRIFERÍA	Llave para agua fría.	
4.05	LAVADERO	De cerámica vitrificada. Color blanco o similar.	
5.00	PASADIZOS		
5.01	TECHO	Acabado en pintura color blanco o similar.	
5.02	MUROS	Empastado y pintado color blanco.	
5.03	PISO	Piso laminado, acabado tipo madera.	
5.04	CONTRAZÓCALO	MDF acabado color similar al piso	

6.00	DORMITORIO PRINCIPAL	
6.01	TECHO	Acabado en pintura color blanco o similar.
6.02	MUROS	Empastado y pintado color blanco.
6.03	PISO	Piso laminado, acabado tipo madera.
6.04	CONTRAZÓCALO	MDF acabado color similar al piso
6.05	PUERTA	Contraplacada en aglomerado, color blanco o similar.
6.06	CLOSET	• Estructura y puertas en melamina color blanco. • Incluye solo barra colgadora
7.00	DORMITORIOS SECUNDARIOS	
7.01	TECHO	Acabado en pintura color blanco o similar.
7.02	MUROS	Empastado y pintado color blanco.
7.03	PISO	Piso laminado, acabado tipo madera.
7.04	CONTRAZÓCALO	Similar al piso.
7.05	PUERTA	Contraplacada en aglomerado, color blanco o similar.
8.00	BAÑO PRINCIPAL Y SECUNDARIO	
8.01	MUROS	Enchapado en pared de ducha, altura 2.10. El resto acabado en pintura color blanco o similar.
8.02	PISO	Enchapado en porcelanato o gres porcelánico.
8.03	MESADA	Granito Blanco Serena o similar. No incluye mueble.
8.04	LAVATORIO	Lavatorio empotrado color blanco o similar.
8.05	GRIFERÍA	• Para lavatorio, llave para agua fría. • Para ducha, mezcladora con agua fría y caliente.
8.06	INODORO	Tipo one piece de color blanco.
8.07	PUERTA	Contraplacada en aglomerado, color blanco o similar.
9.00	BAÑO VISITA	
9.01	MUROS	Pintado en blanco o similar.
9.02	PISO	Enchapado en gres porcelánico o porcelanato.
9.03	MESADA	Granito Blanco Serena o similar. No incluye mueble.
9.04	LAVATORIO	Tipo bowl sobrepuesto. Color blanco o similar.
9.05	GRIFERÍA	Para lavatorio, llave para agua fría.
9.06	INODORO	Tipo one piece de color blanco.
9.07	PUERTA	Contraplacada en aglomerado, color blanco o similar.
10.00	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	
10.01	INSTALACIONES SANITARIAS	• Contómetro de agua, incluye válvulas y accesorios. El contómetro tiene como función la medición del consumo de agua del departamento. No es un medidor de SEDAPAL. • En cada departamento la red de agua fría alimenta el calentador (No incluido), el cual distribuye agua caliente a la red del departamento.
10.02	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	• Medidor de luz independiente para cada departamento. • Punto de televisión, intercomunicador y teléfono (unicamente entubado). • Salidas para punto de luz distribuidos en todo el departamento. • Tablero eléctrico con llaves termomagnéticas en cada departamento.
10.03	INSTALACIONES DE GAS NATURAL	• Contará con los espacios adecuados para la futura instalación de gas natural por parte del propietario.
La presente lista general de acabados se encuentra sujeta al tipo de departamento adquirido; ya que su diseño, área, distribución, ambientes, ubicación y contenido pueden variar según la tipología. De igual forma la vendedora se reserva el derecho al cambio de la presente lista de acabados a uno similar o de equivalente calidad, estos cambios pueden generarse por falta de stock en el mercado y/o por causas no atribuibles a la vendedora.		