

Boulevard
ÍCARO

CHORRILLOS

 **CAPAC**
asociados



EE.UU

ECUADOR

PERÚ

Empresa de capital peruano, con **más de 15 años de experiencia** en el mercado inmobiliario y un equipo conformado por más 100 colaboradores.

Creemos en un constante crecimiento lo que actualmente nos ha llevado a una expansión internacional **ubicándonos en 3 países**. En este camino estamos siempre comprometidos a brindar a nuestros clientes la calidad y confianza de nuestros proyectos y a nuestros inversionistas la seguridad y la rentabilidad que esperan.



Más de 15 años
de experiencia



27 proyectos
Entregados



Más de 1000
Departamentos
entregados

Boulevard ÍCARO

CHORRILLOS

DEPARTAMENTOS DE

2 • 3

AMBIENTES



Desde **39m²** a **88m²**

VIVE EN LA ZONA MÁS FAMILIAR
**DE CHORRILLOS, CERCA A
PARQUES Y CENTROS
COMERCIALES**

¿POR QUÉ **ELEGIRNOS?**



EDIFICIO DE
SOLO 8 PISOS
67 DPTOS.



ÁREAS COMUNES
EXCLUSIVAS



DEPAS CON
**VISTA AL BOULEVARD
INTERNO**



PROYECTO
FAMILIAR



VIVE CERCA
AL METROPOLITANO



LOBBY DOBLE
ALTURA



Vive en la mejor zona de Chorrillos, cerca de todo. Avenidas principales centros comerciales y universidades.

 Calle Ícaro 136, **Chorrillos** [VER EN GOOGLE MAPS](#)

Parques

1. Parque Los Pumas
2. Parque Odonovan
3. Parque Los Trovadores
4. Parque Pajaten
5. Parque Río Santa

Educación

1. Colegio Leonard Euler
2. Colegio Innova Schools
3. Colegio Belén
4. Escuela de Oficiales de la PNP

Servicios

1. Estación Matellini Metropolitano
2. BCP & Scotiabank ATM
3. BCP Sede Chorrillos
4. Smart Fit
5. Matrix Gym Club
6. Policlínico Juan José Rodríguez
7. Agente Interbank
8. Agente Banco de la Nación
9. Veterinaria Pet Center





IMAGINA TU VIDA
EN CHORRILLOS





DISFRUTA DE VIVIR CERCA
**DE TODO LO QUE
TU FAMILIA NECESITA**



A pocos pasos de:

- ★ Plaza Lima Sur
- ★ Cine Star Premium
- ★ Mercado Santa Rosa

- ★ Real Plaza Guardia Civil
- ✕ Brasas Peruanas
- ✕ El Encuentro Otani

ÁREAS COMUNES

DESCUBRE NUESTRAS
ÁREAS COMUNES



LOBBY



BBQ ZONE



SUM



BOULEVARD
INTERNO



GYM



SALA DE NIÑOS



BIKE ZONE

PLANTA GENERAL

SEMISÓTANO

- 1 Lobby
- 2 Sala de Niños
- 3 Boulevard Interno
- 4 BBQ Zone
- 5 Ascensores



*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.

PLANTA GENERAL

SÓTANO

- 1 GYM
- 2 SUM
- 3 BBQ Zone
- 4 Bike Zone
- 5 Ascensores



*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.



Boulevard
ICARO
RILLOS



Lobby (Doble altura)

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



BBQ Zone

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.





Sala de Niños

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



Boulevard Interno

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



49 48 47

44 43 42

27 28 28 30



Bike Zone

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



VISTAS INTERNAS
DE TU NUEVO
ESPACIO



Sala Comedor

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.



Cocina

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.





Dorm. Principal

*Las imágenes, medidas y planos son referenciales y podrán estar sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y equipamiento no están incluidos.

TIPOLOGÍAS

ELIGE TU
NUEVO HOGAR



Descripción:

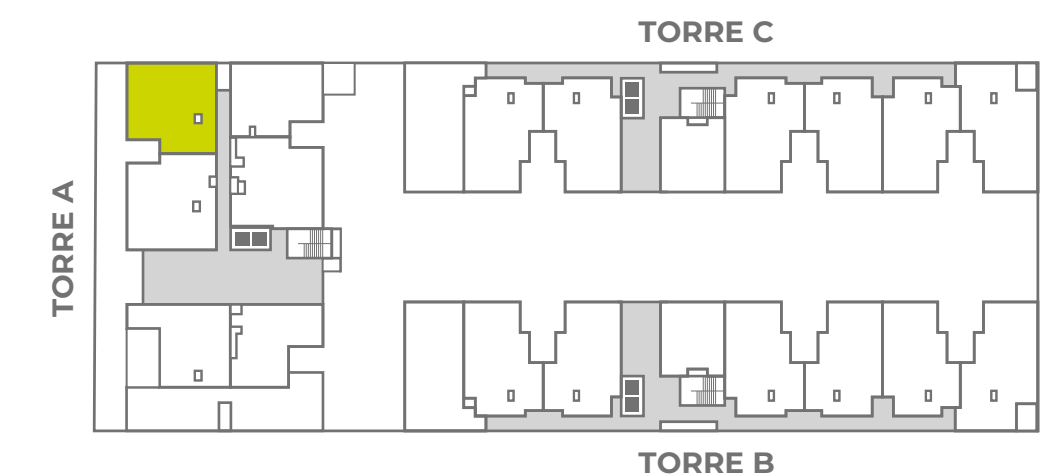
- Dorm. Principal
- Dorm. Secundario
- Baño Completo
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado
- Terraza

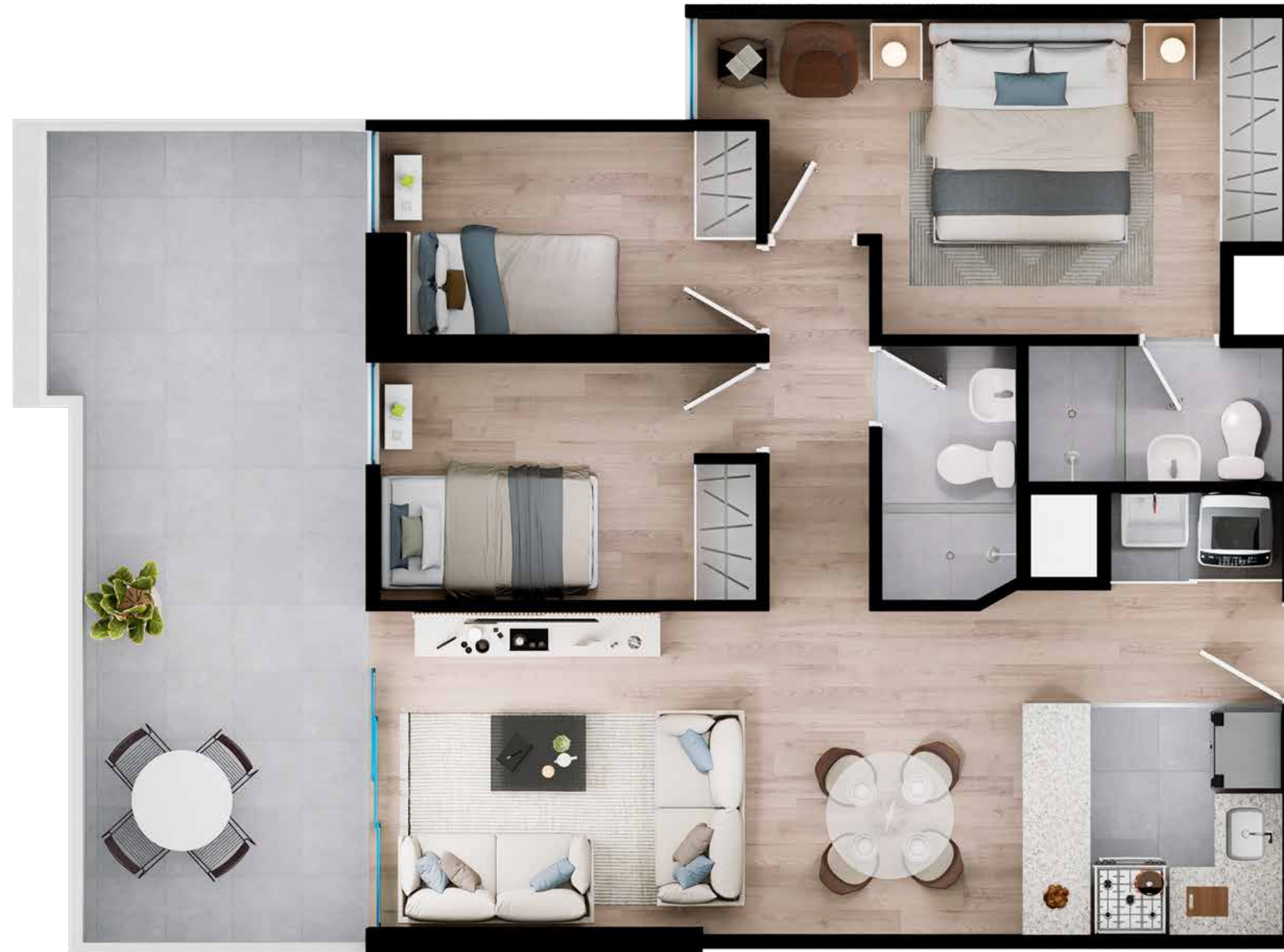




Descripción:

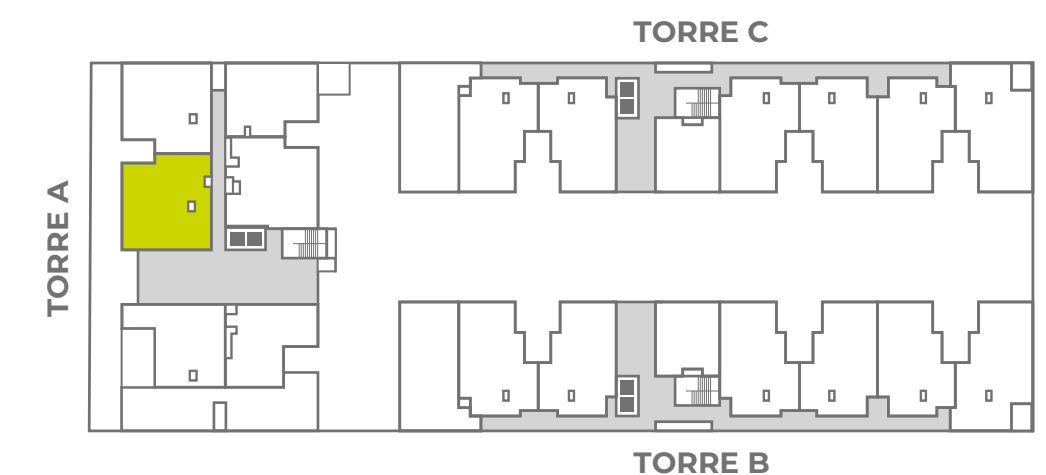
- Dorm. Principal con baño incorporado
- 2 Dorms. Secundarios
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado
- Terraza





Descripción:

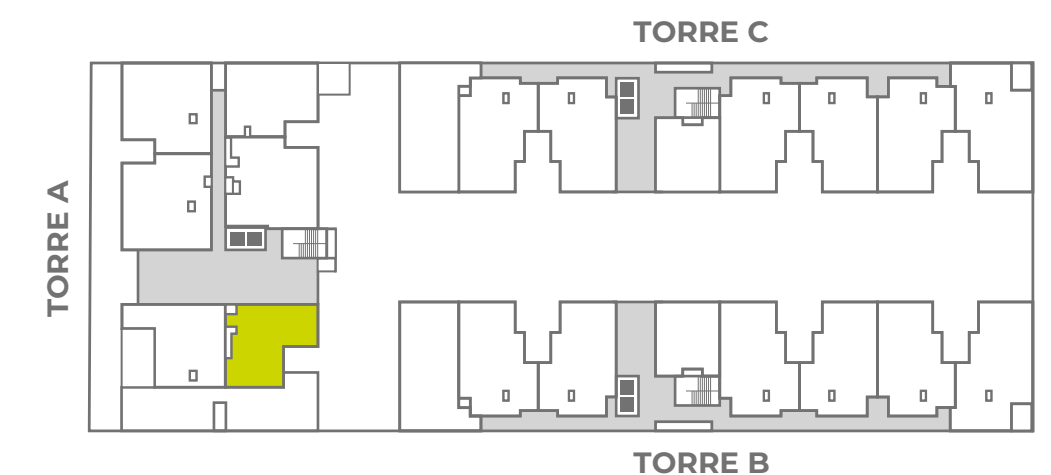
- Dorm. Principal con baño incorporado
- 2 Dorms. Secundarios
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado
- Terraza





Descripción:

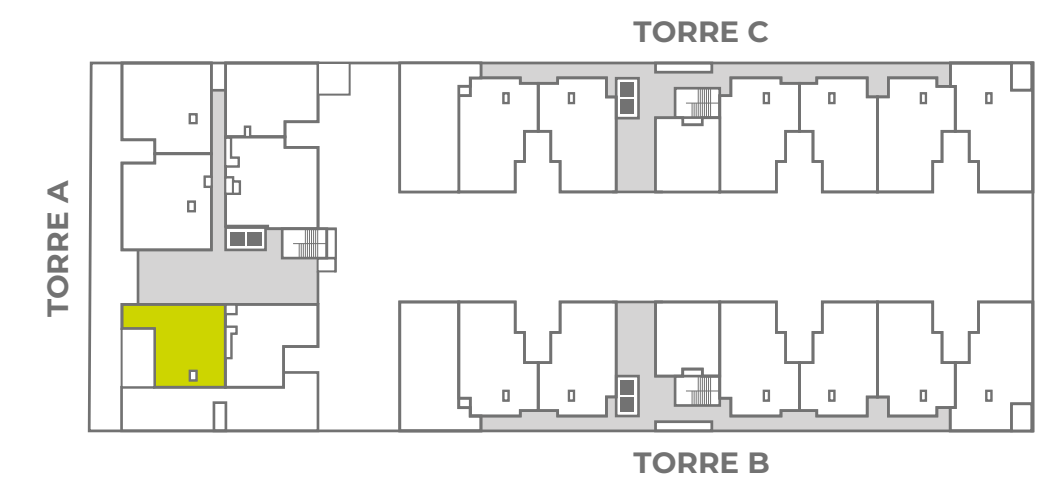
- Dorm. Principal
- Estudio
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Baño Completo
- Centro de Lavado
- Terraza





Descripción:

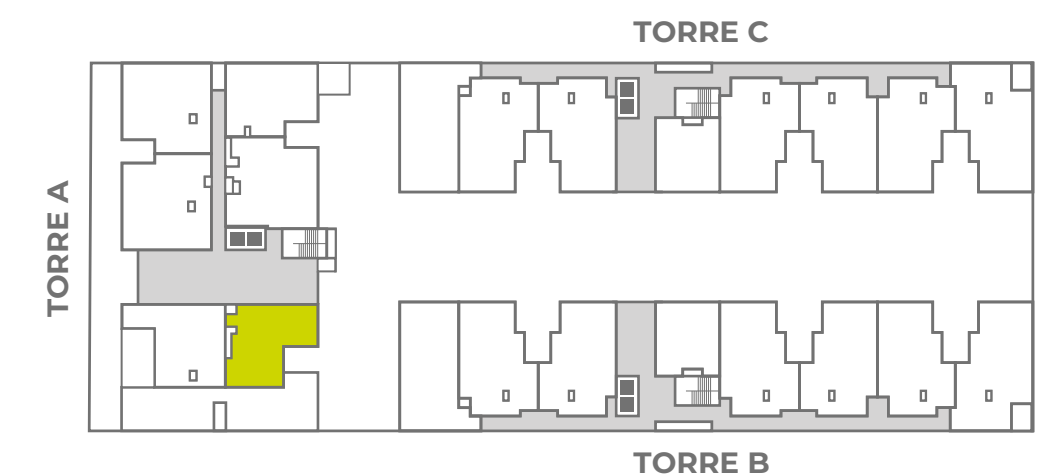
- Dorm. Principal
- Estudio
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Baño Completo
- Centro de Lavado





Descripción:

- Dorm. Principal con baño incorporado
- 2 Dorms. Secundarios
- Estar
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

- Dorm. Principal con baño incorporado
- 2 Dorms. Secundarios
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado

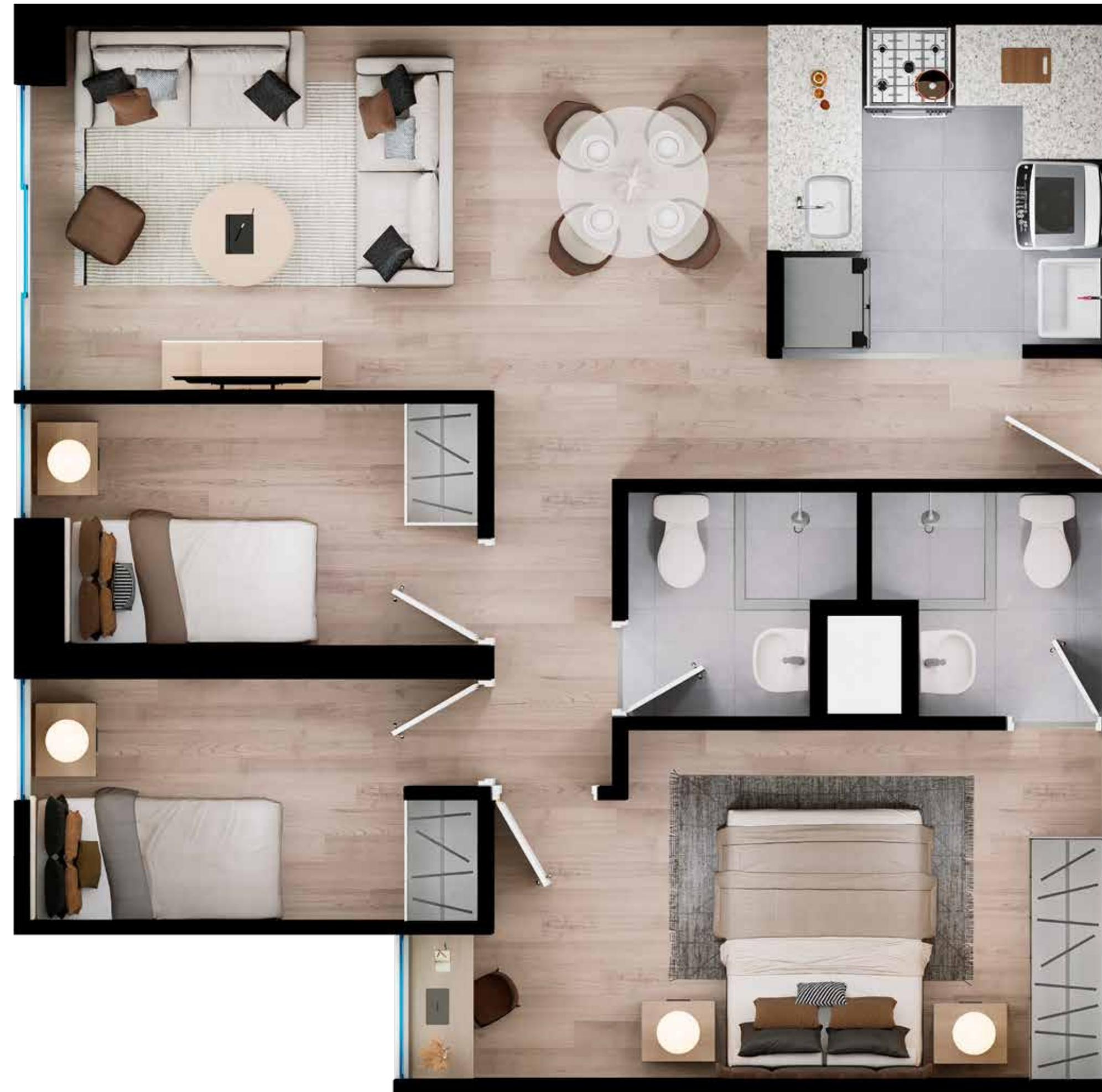




Descripción:

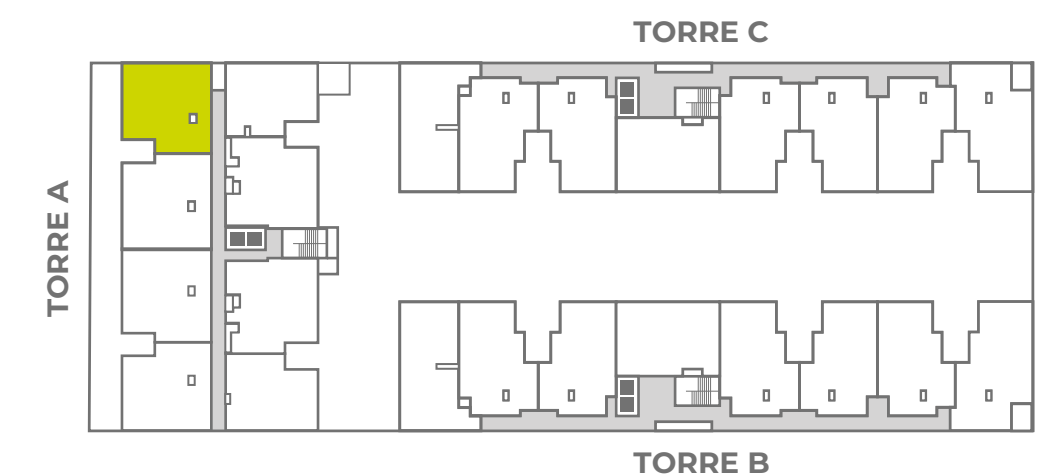
- Dorm. Principal
- Dorm. Secundario
- Baño Completo
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

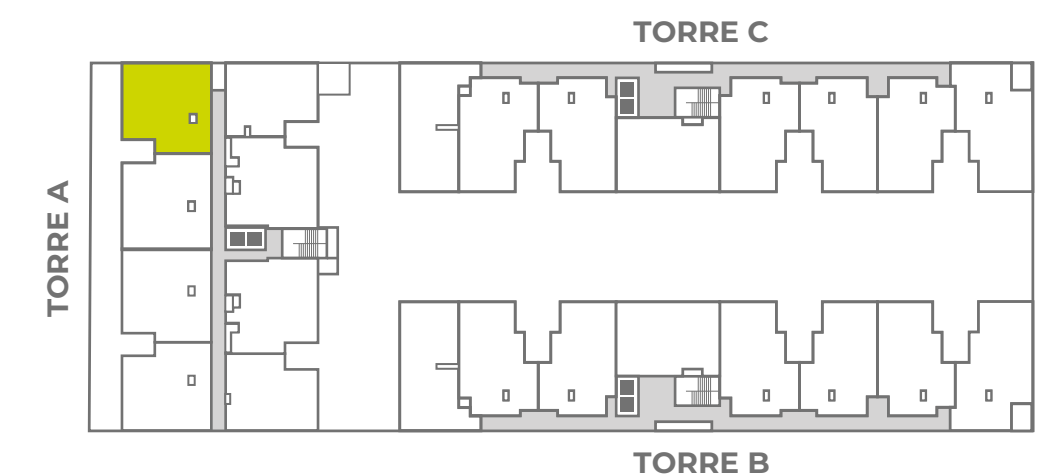
- Dorm. Principal con baño incorporado
- 2 Dorms. Secundarios
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

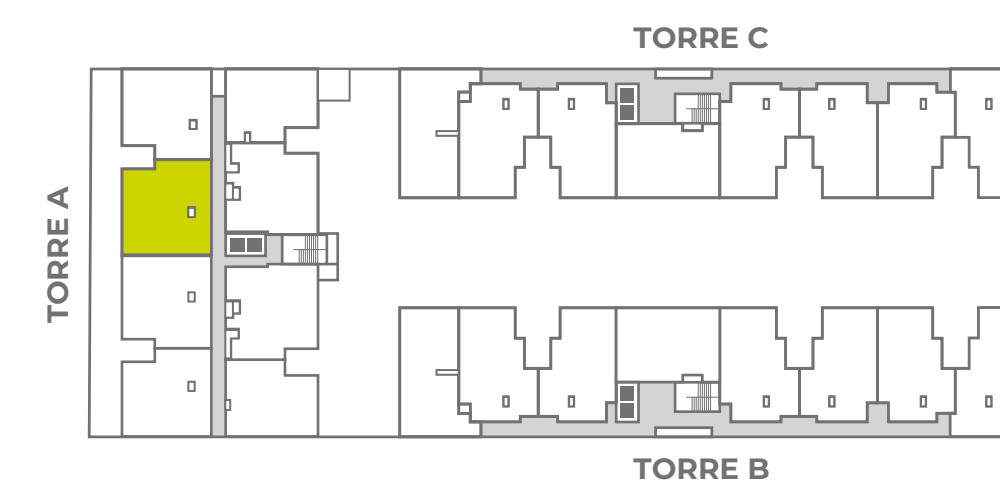
- Dorm. Principal con baño incorporado
- 2 Dorms. Secundarios
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado
- Balcón





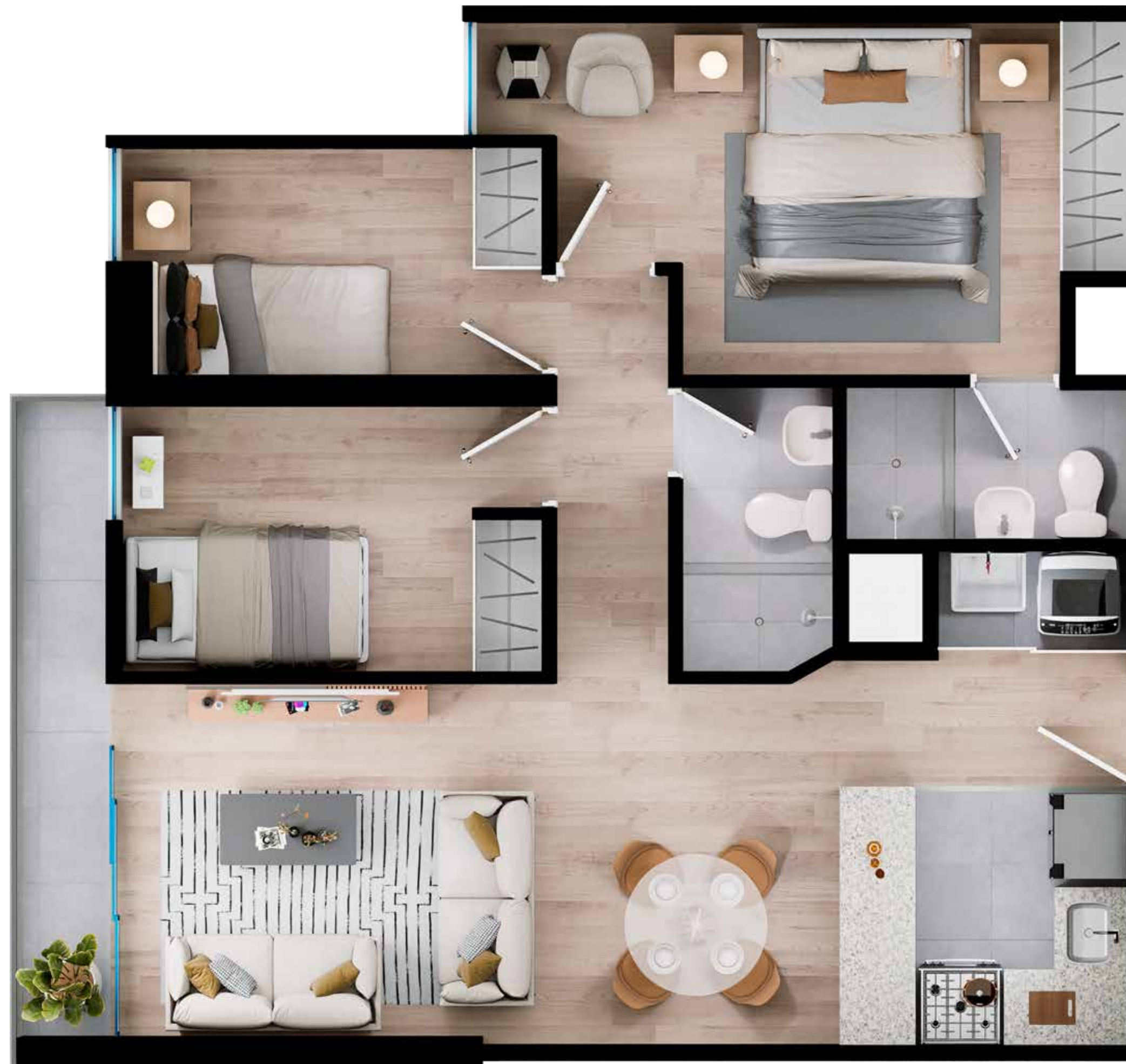
Descripción:

- Dorm. Principal con baño incorporado
- 2 Dorms. Secundarios
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado



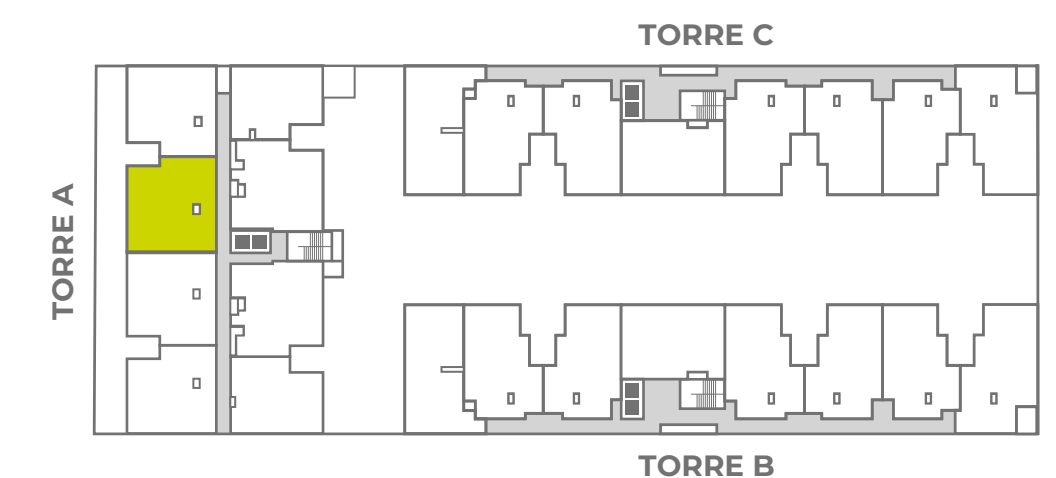
TORRE A TIPO 04B

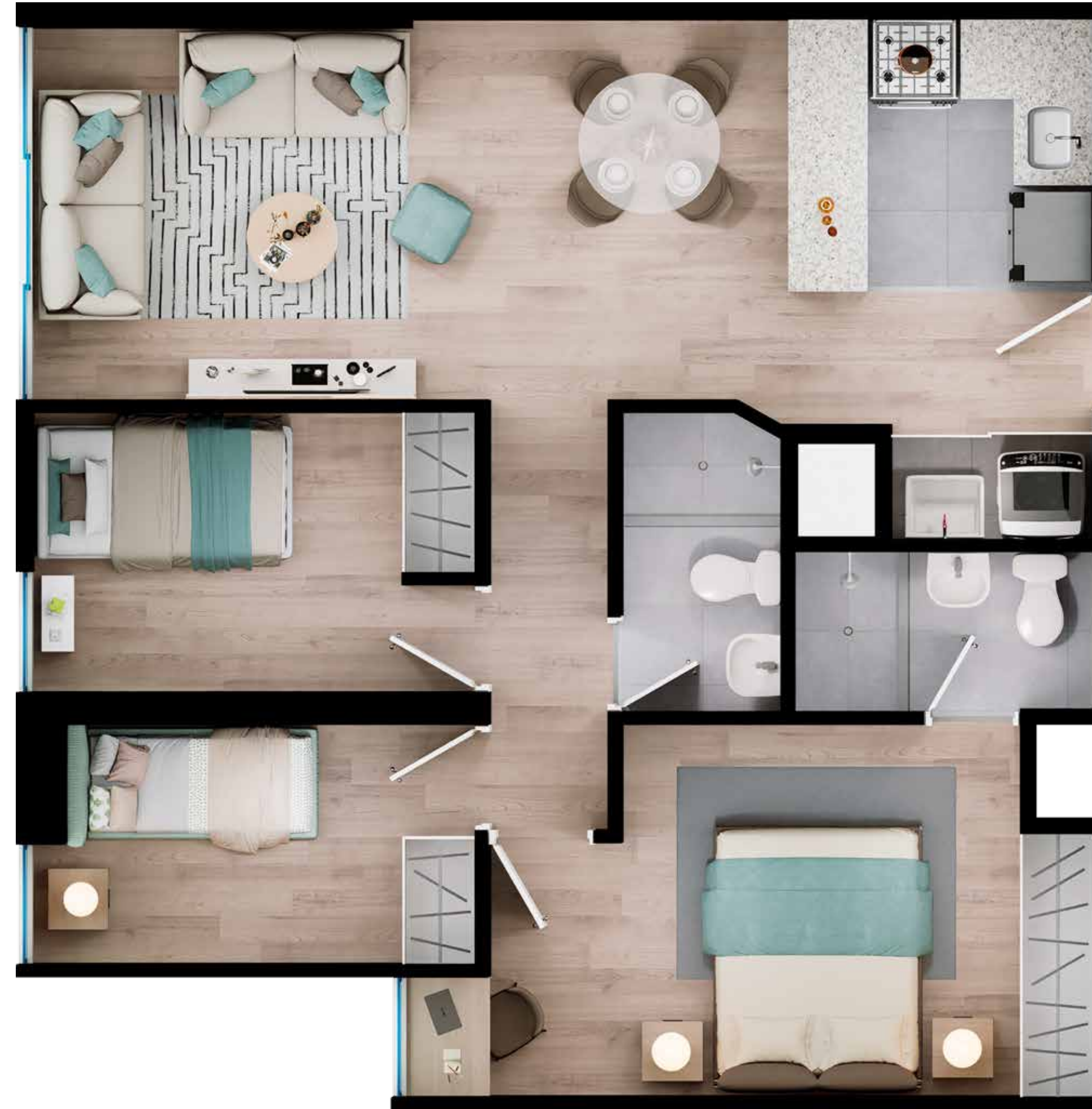
68m²



Descripción:

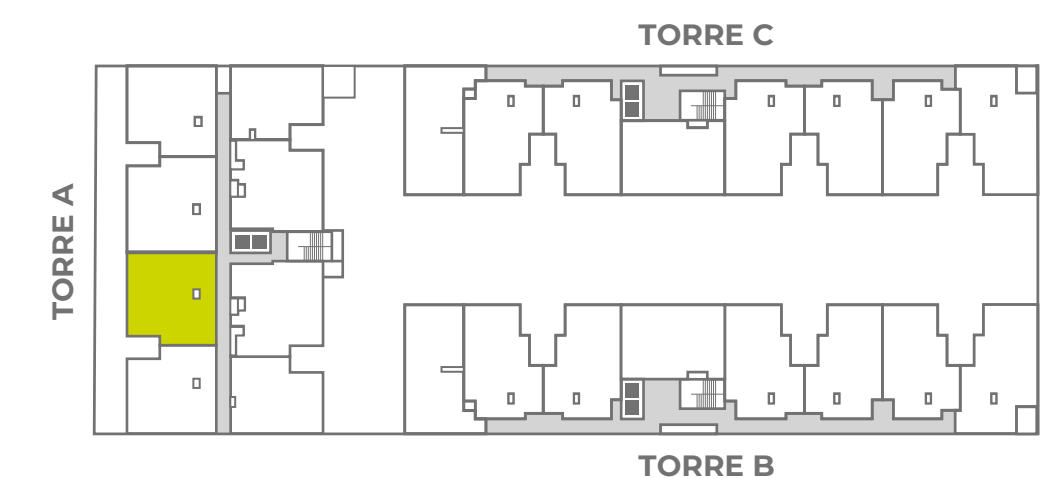
- Dorm. Principal con baño incorporado
- 2 Dorms. Secundarios
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado
- Balcón

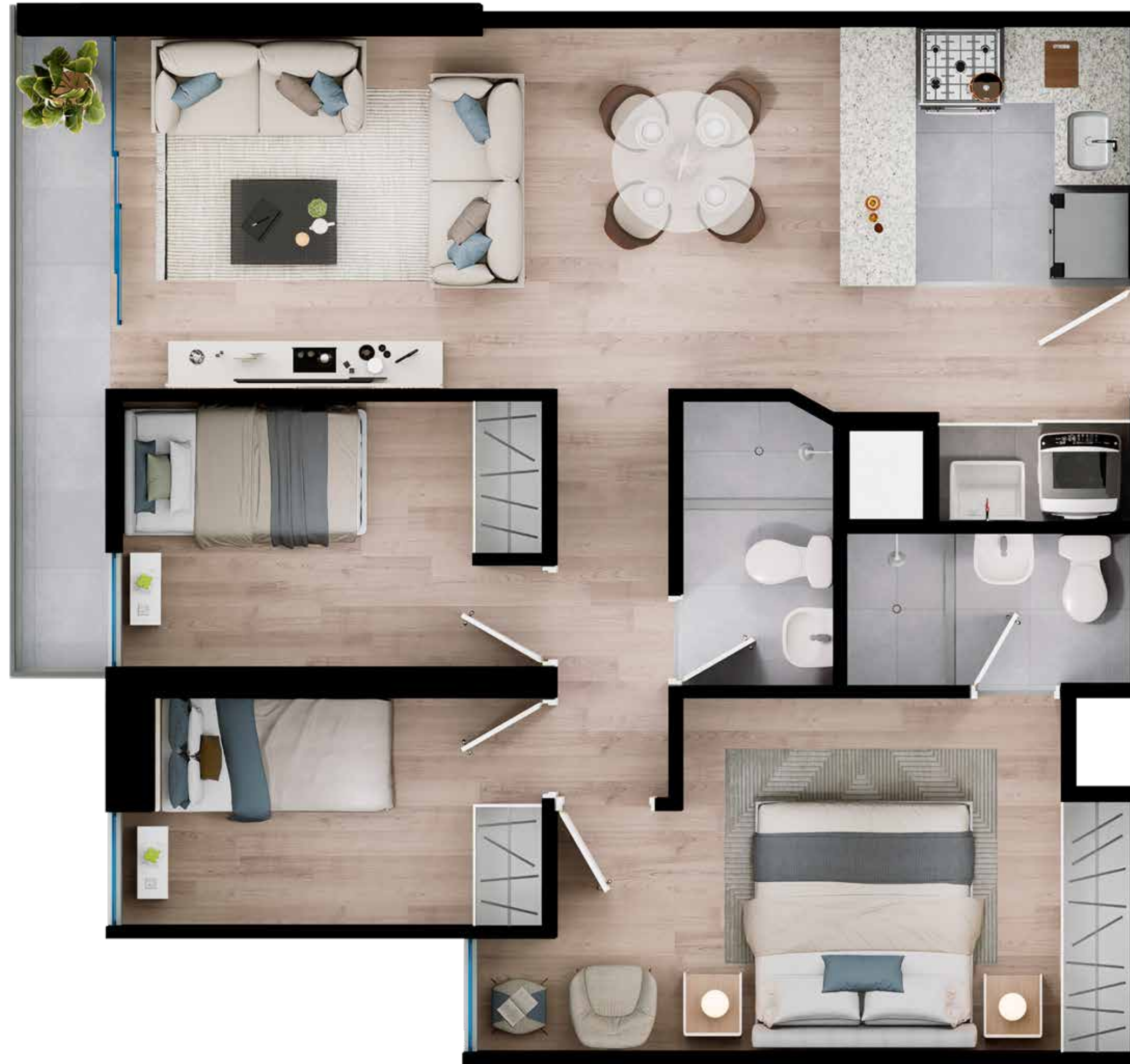




Descripción:

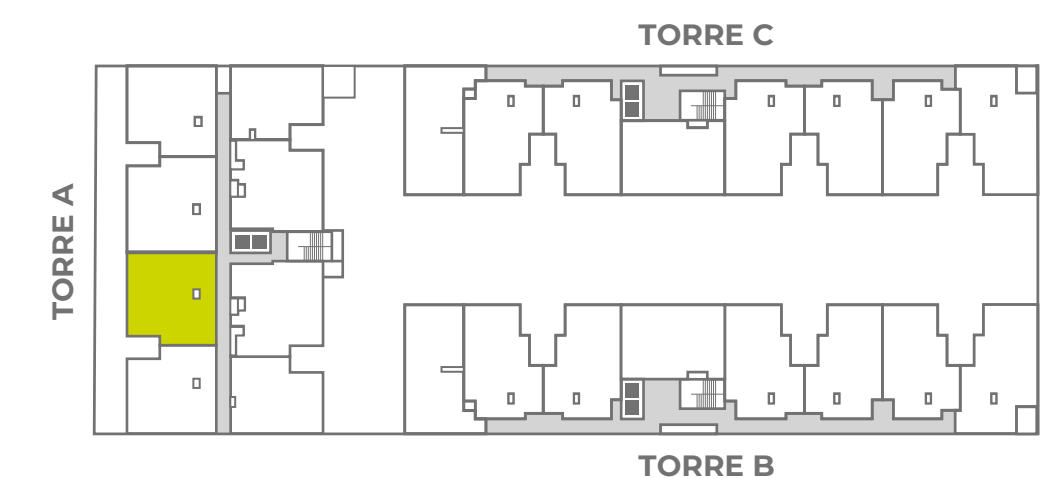
- Dorm. Principal con baño incorporado
- 2 Dorms. Secundarios
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

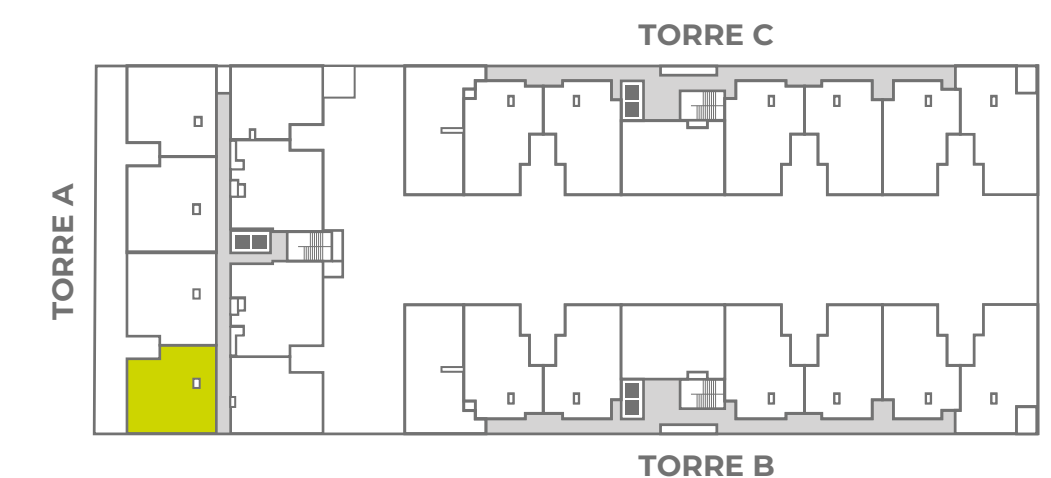
- Dorm. Principal con baño incorporado
- 2 Dorms. Secundarios
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado
- Balcón





Descripción:

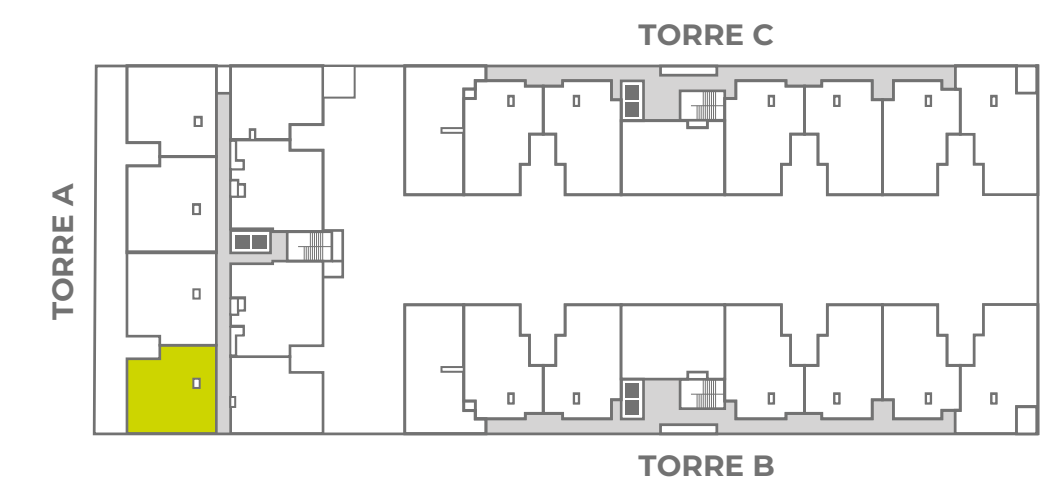
- Dorm. Principal con baño incorporado
- 2 Dorms. Secundarios
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





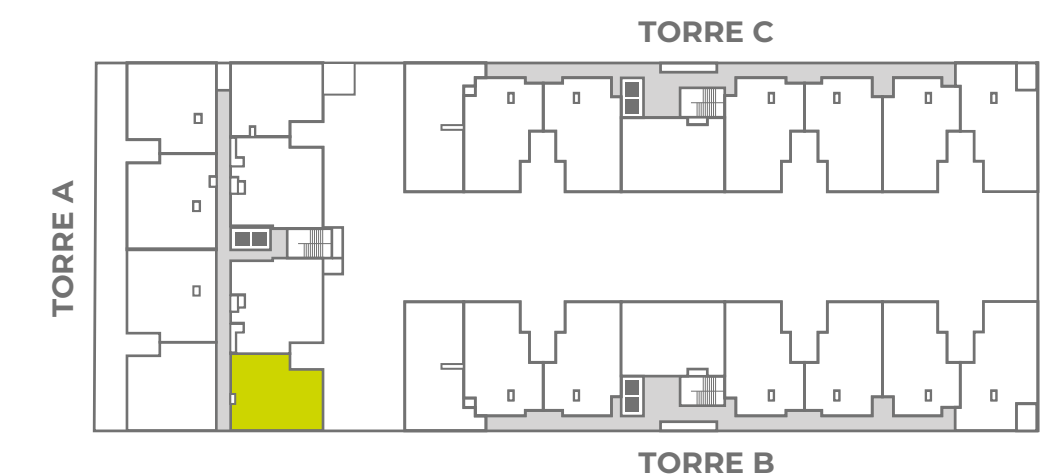
Descripción:

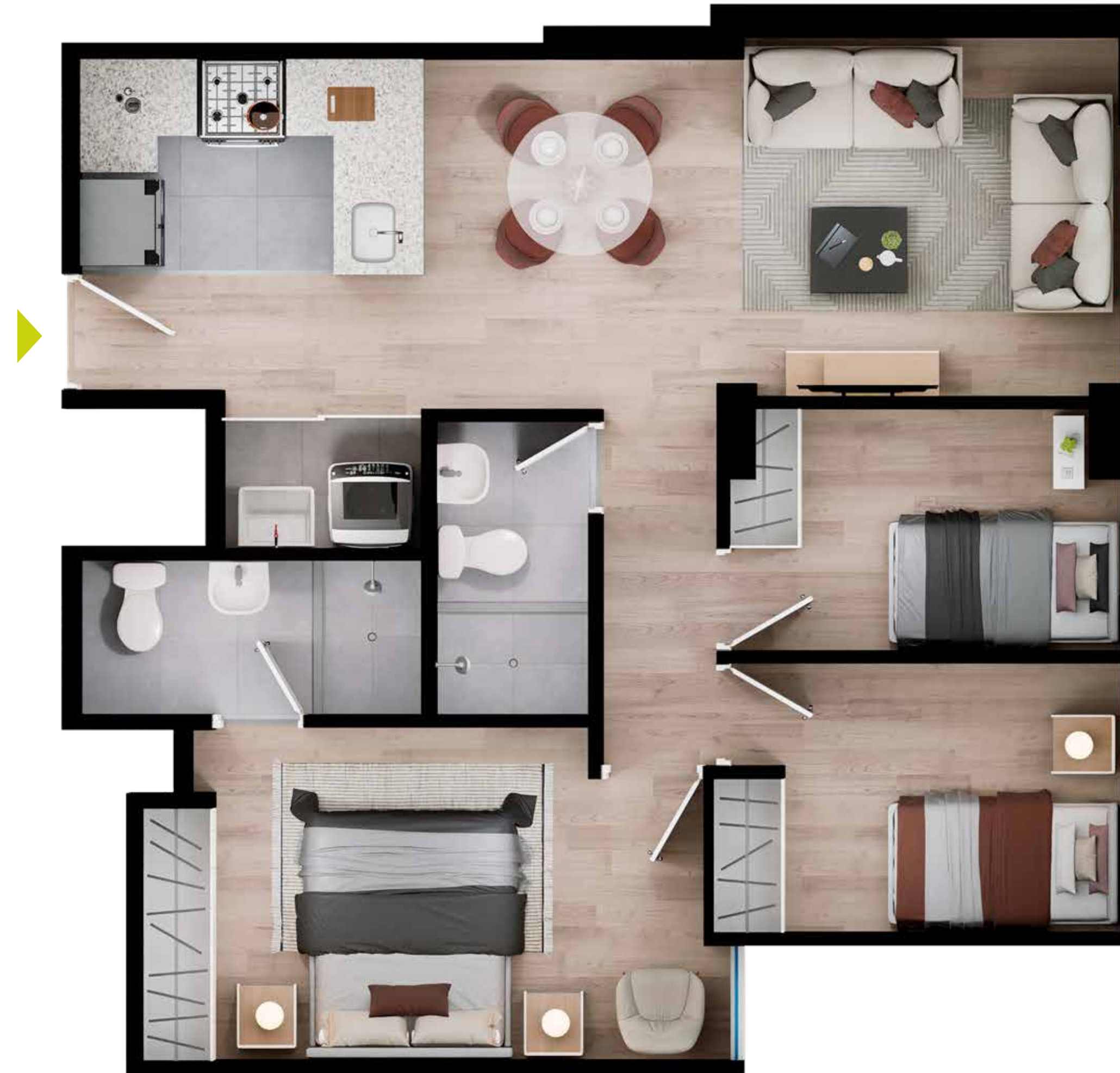
- Dorm. Principal con baño incorporado
- 2 Dorms. Secundarios
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado
- Balcón



Descripción:

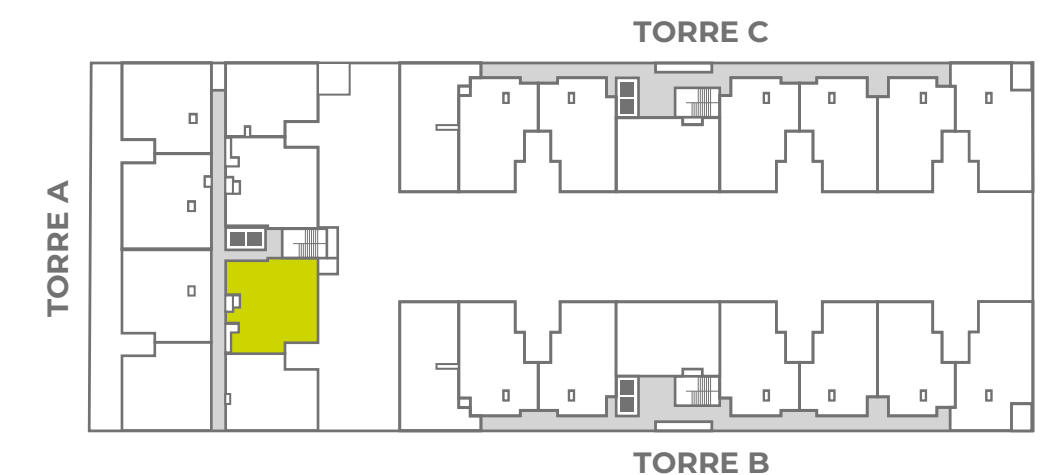
- Dorm. Principal
- Dorm. Secundario
- Baño Completo
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

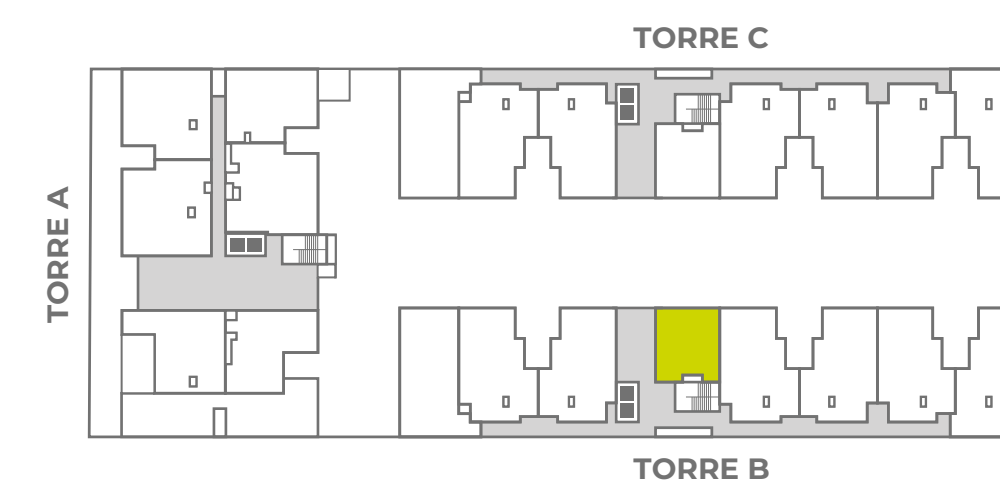
- Dorm. Principal con baño incorporado
- 2 Dorms. Secundarios
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

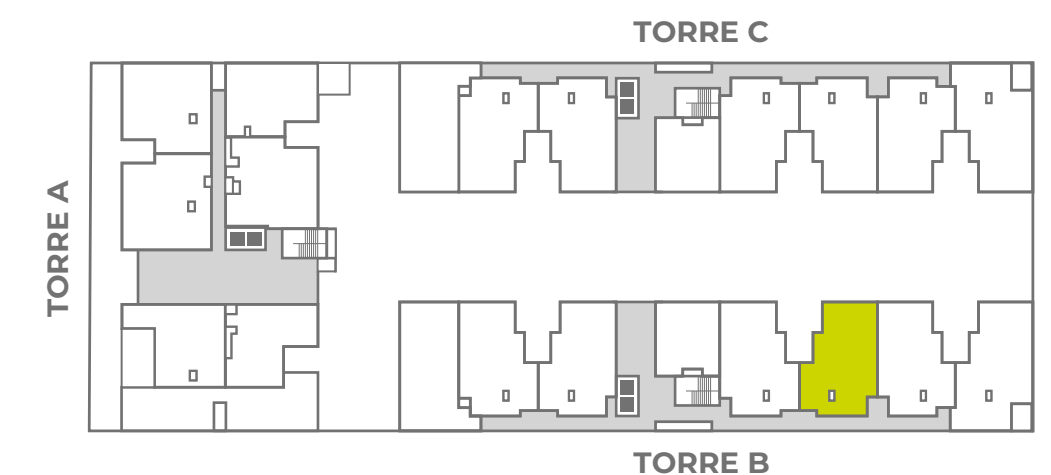
- Dorm. Principal
- Baño Completo
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

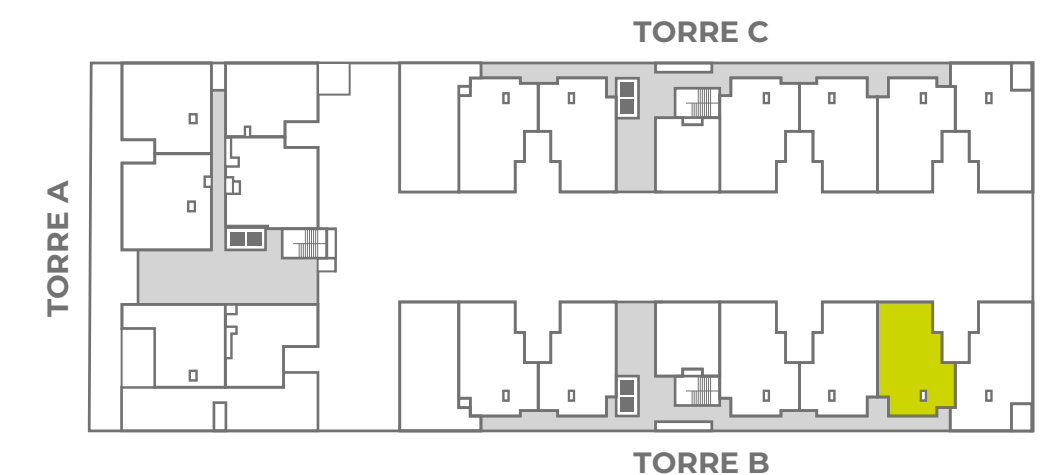
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

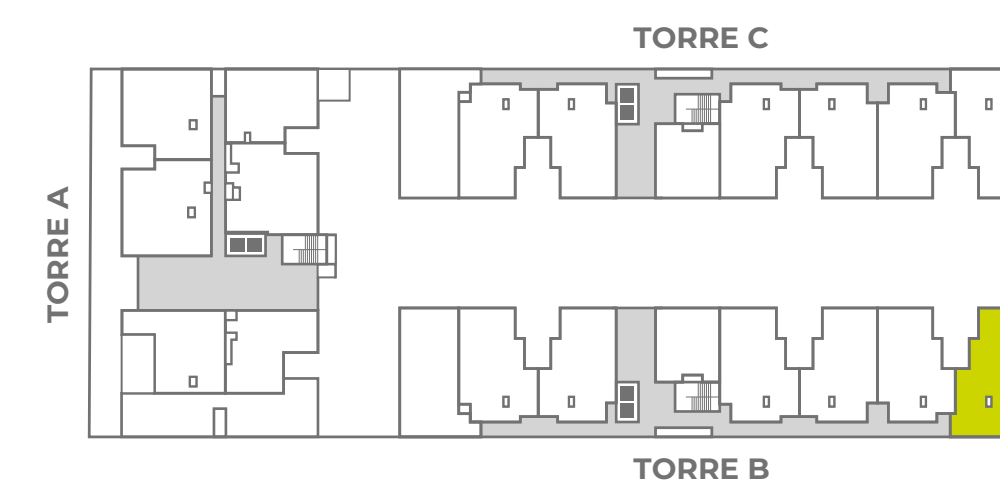
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

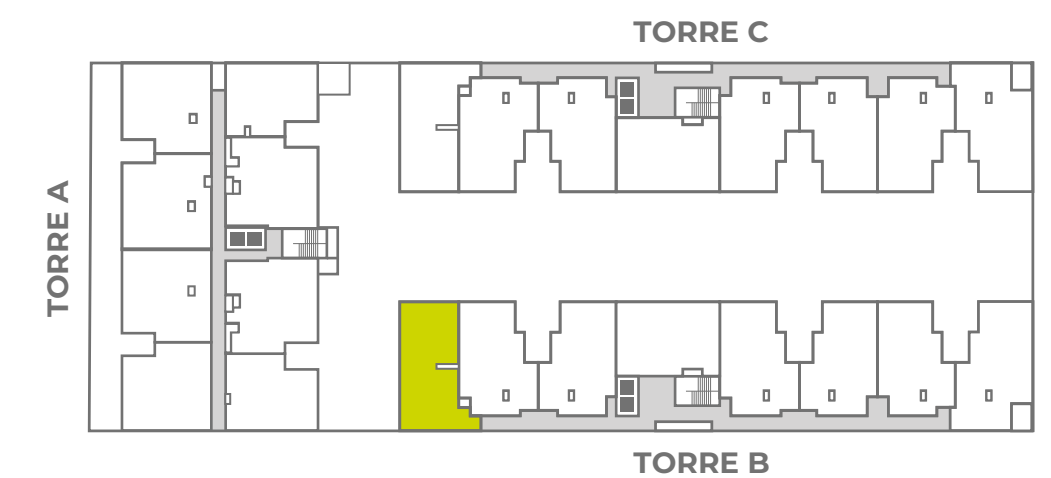
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado
- Terraza





Descripción:

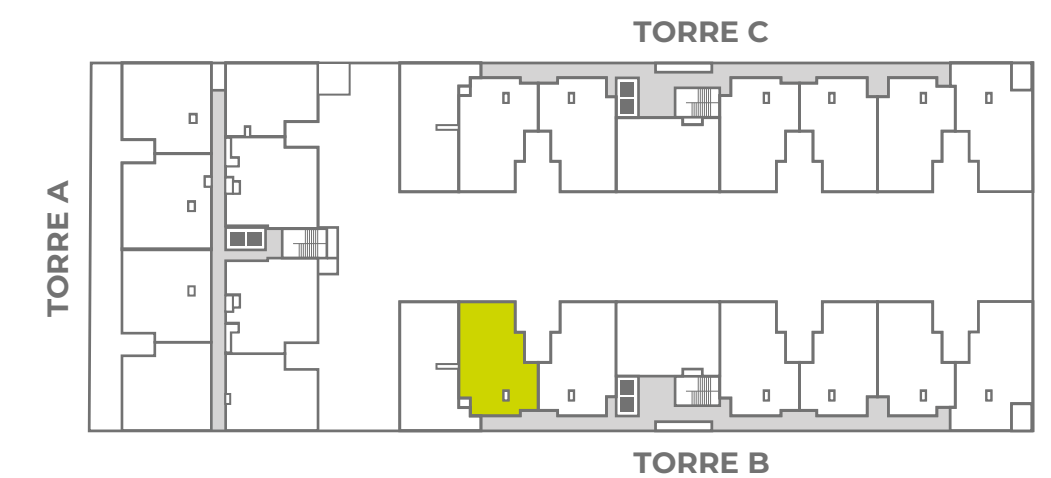
- Dorm. Principal con baño incorporado y walking closet
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

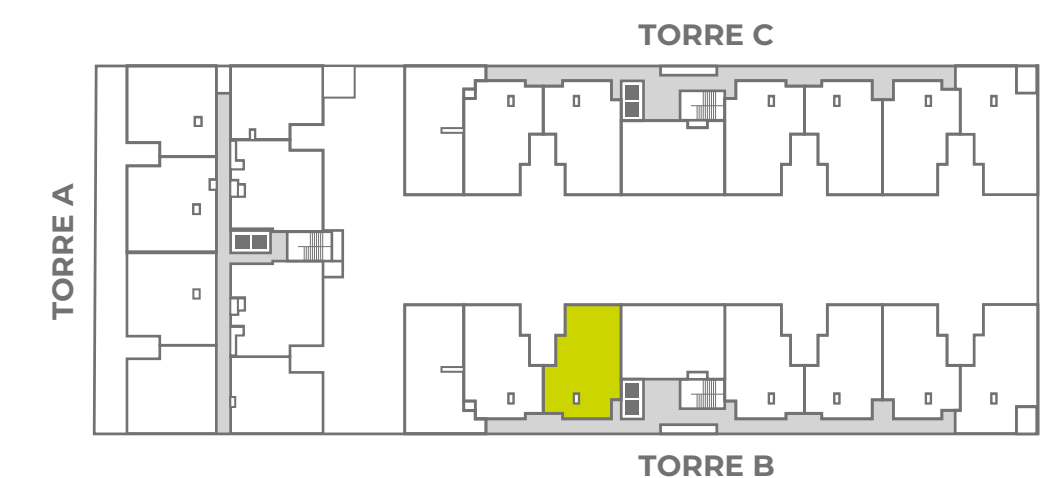
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado

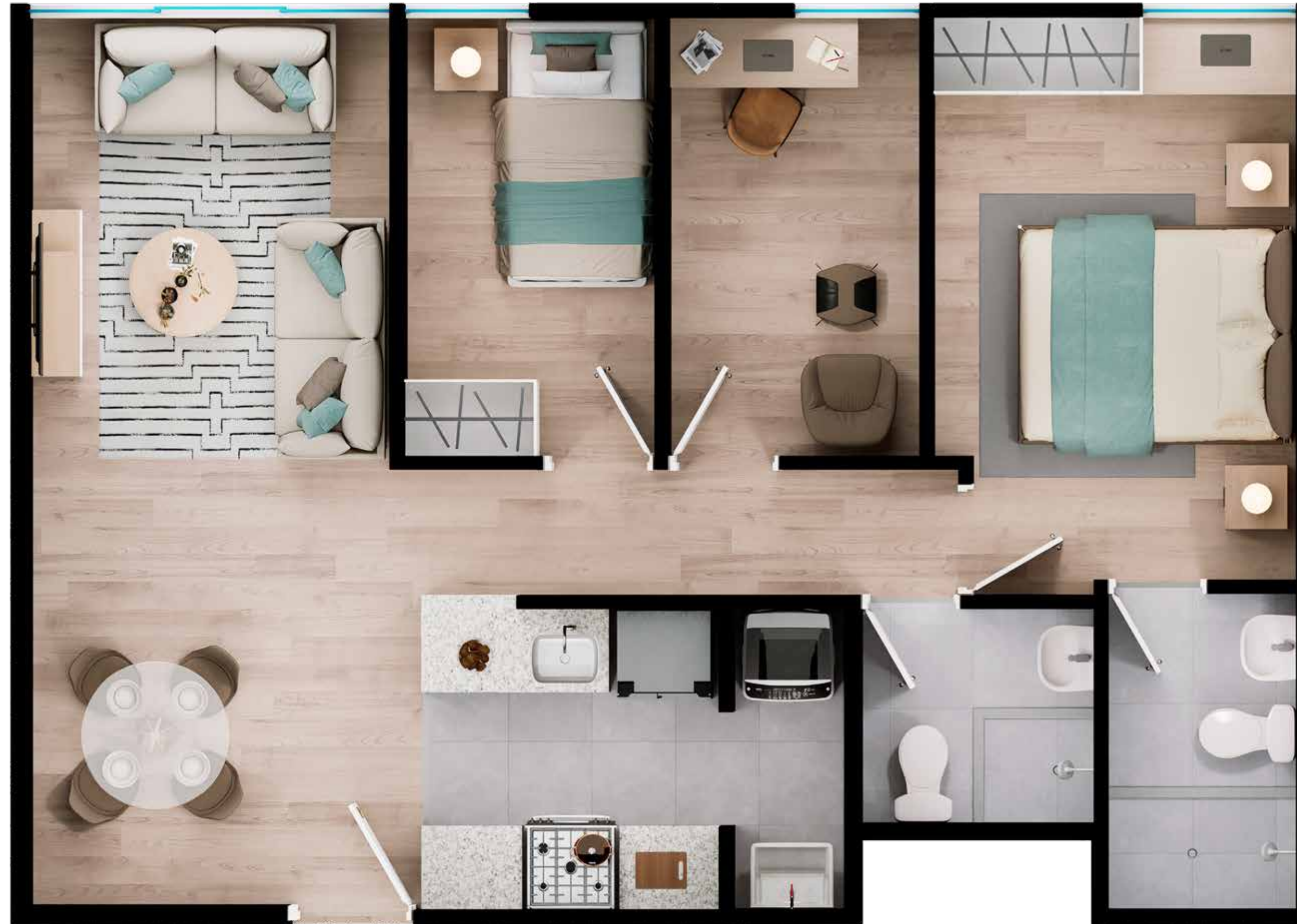




Descripción:

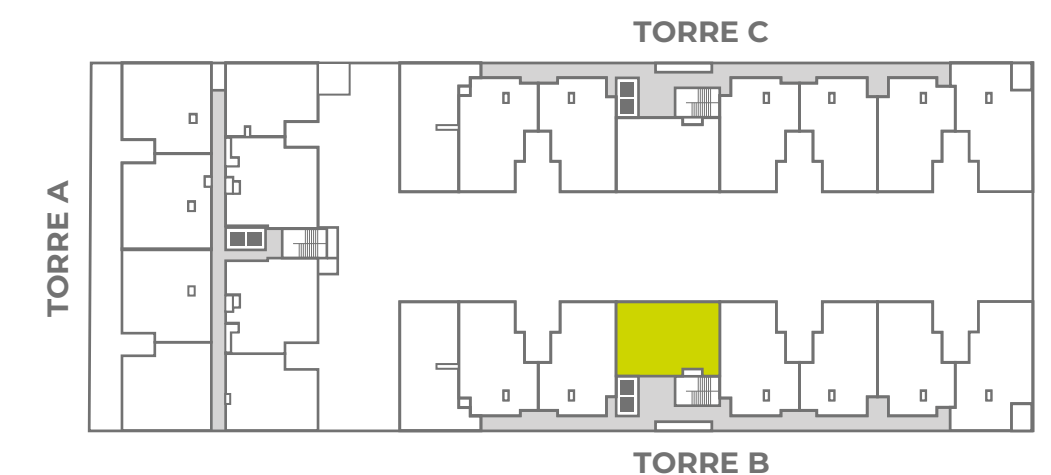
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

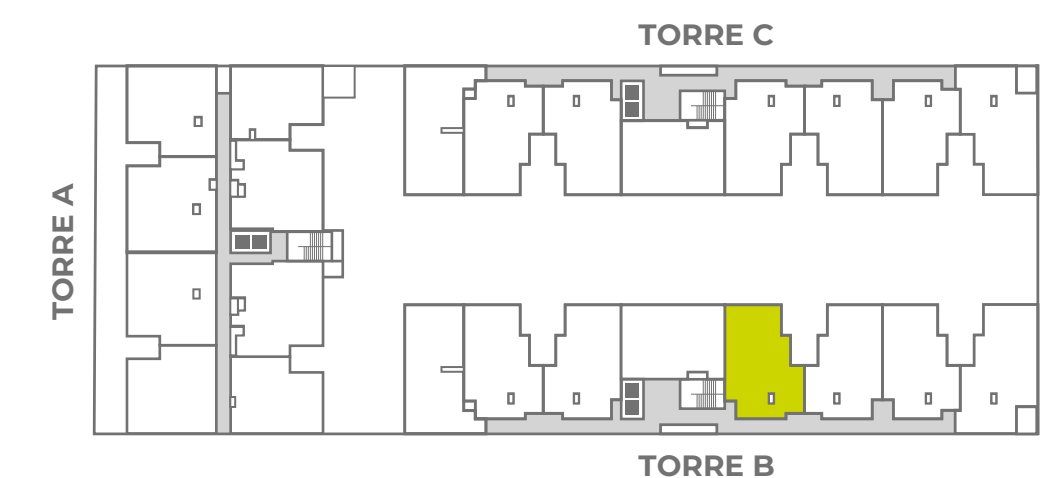
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

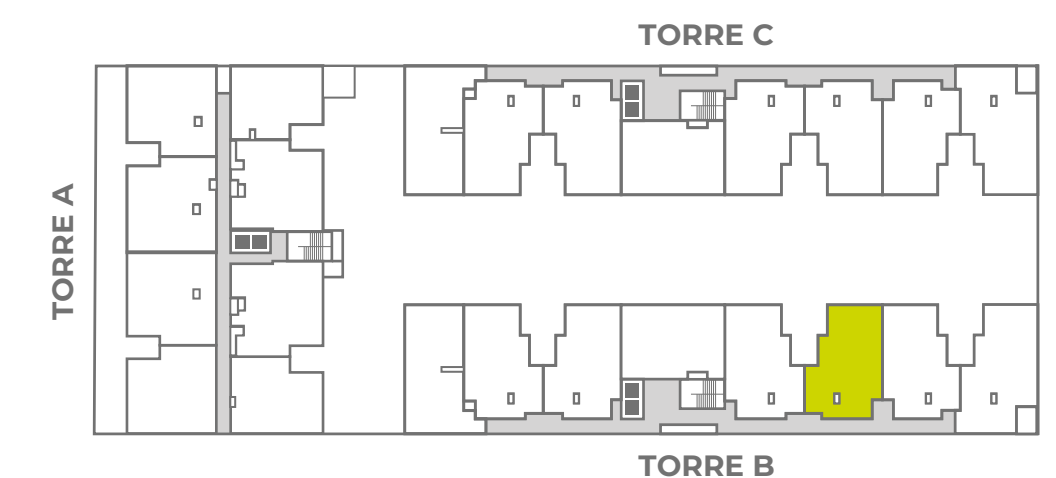
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

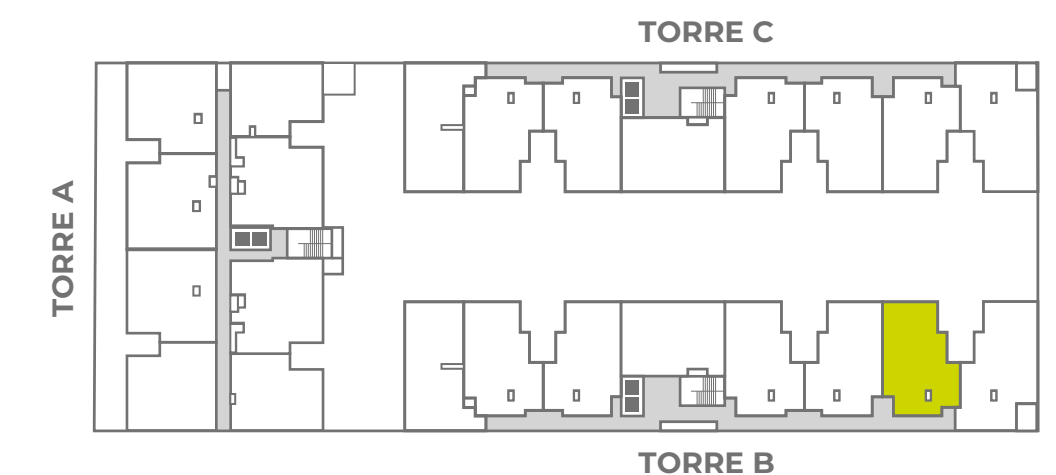
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

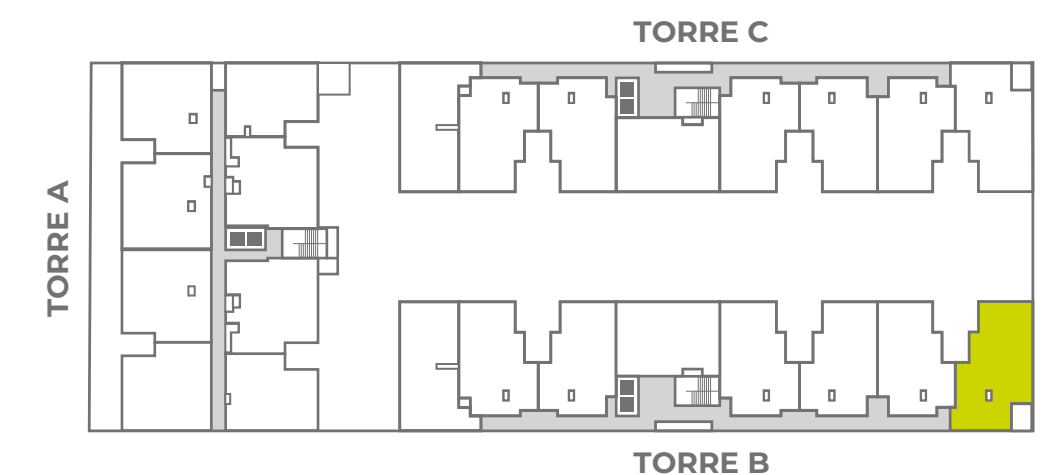
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

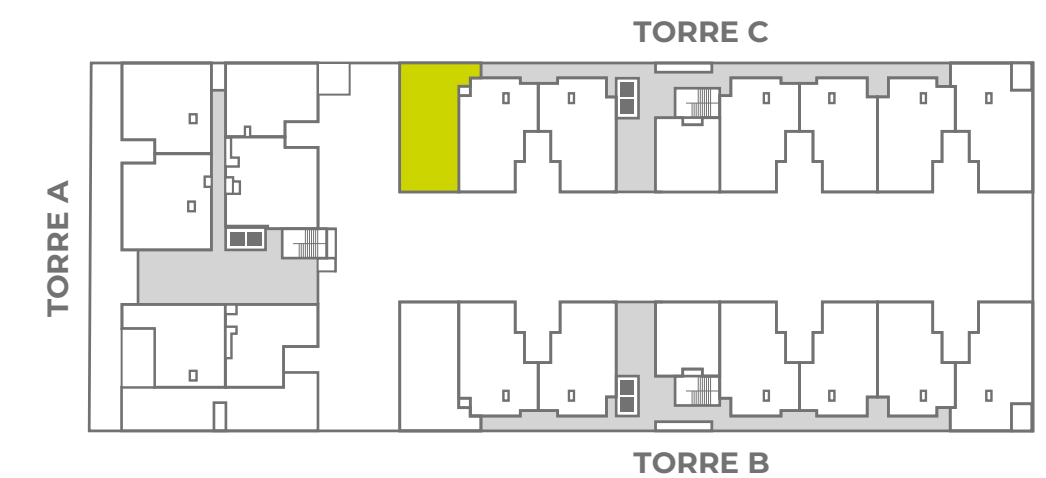
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado

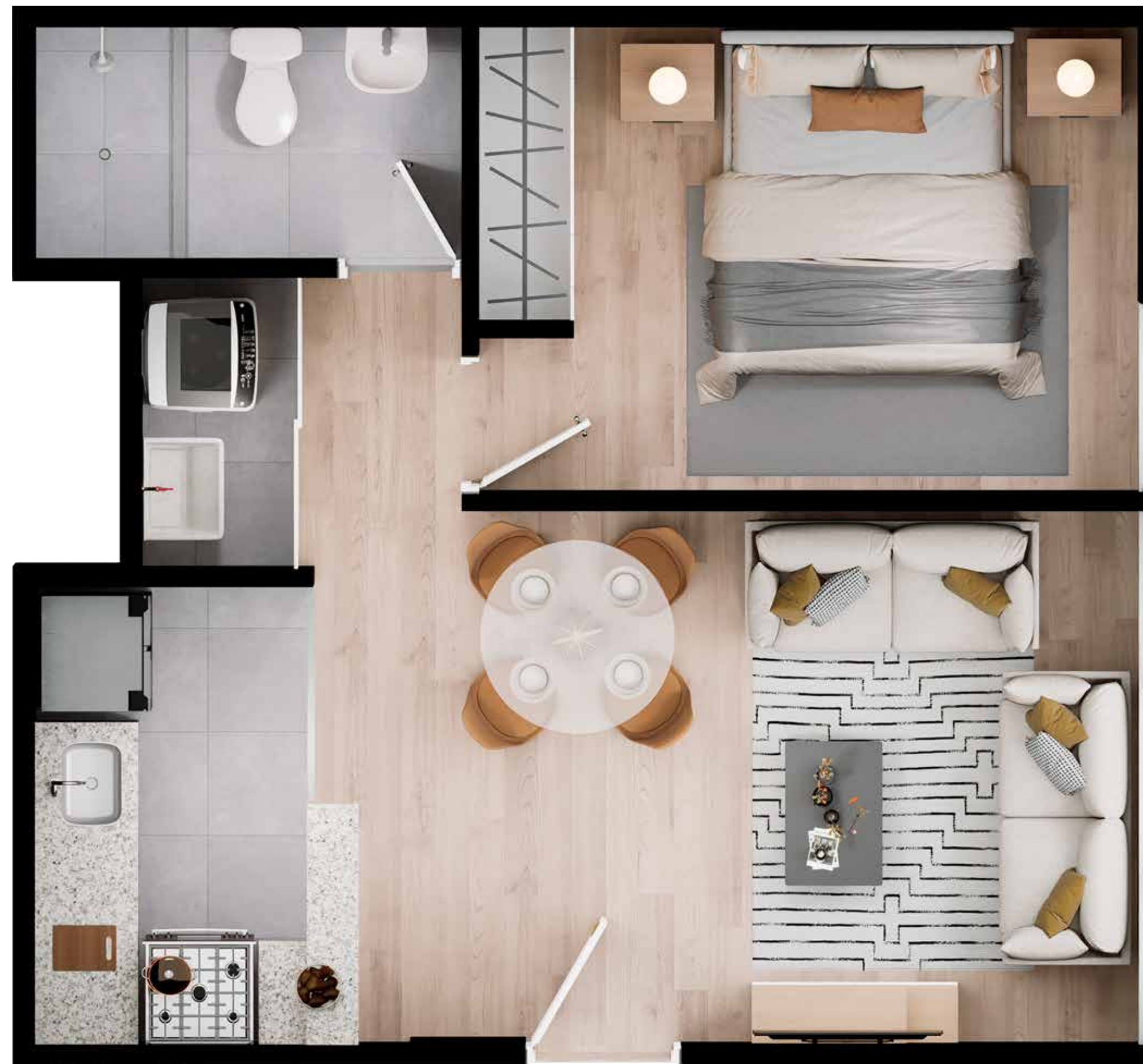




Descripción:

- Dorm. Principal con baño incorporado y walking closet
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado
- Terraza





Descripción:

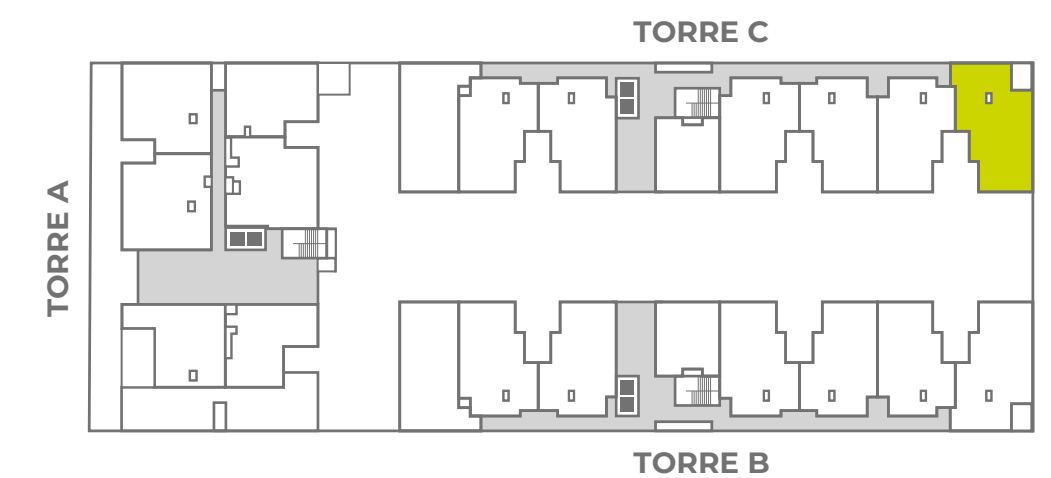
- Dorm. Principal
- Baño Completo
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

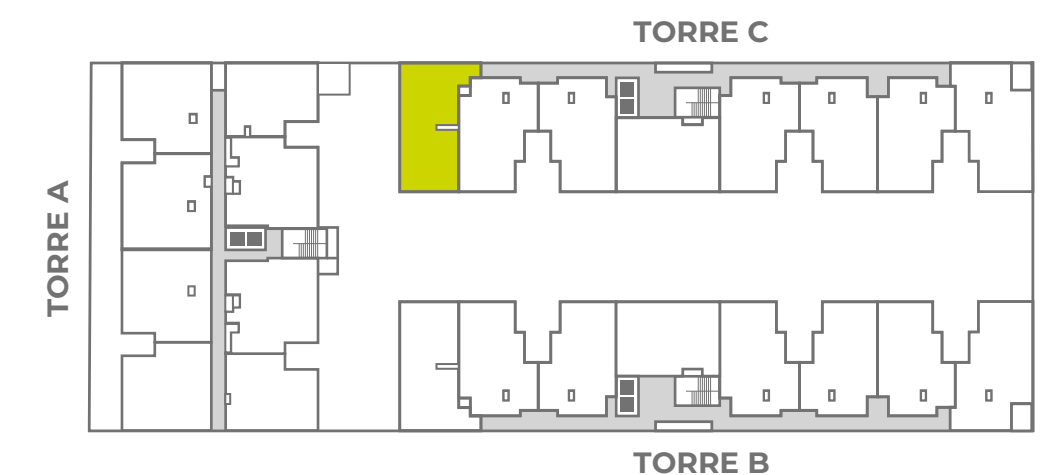
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado
- Terraza





Descripción:

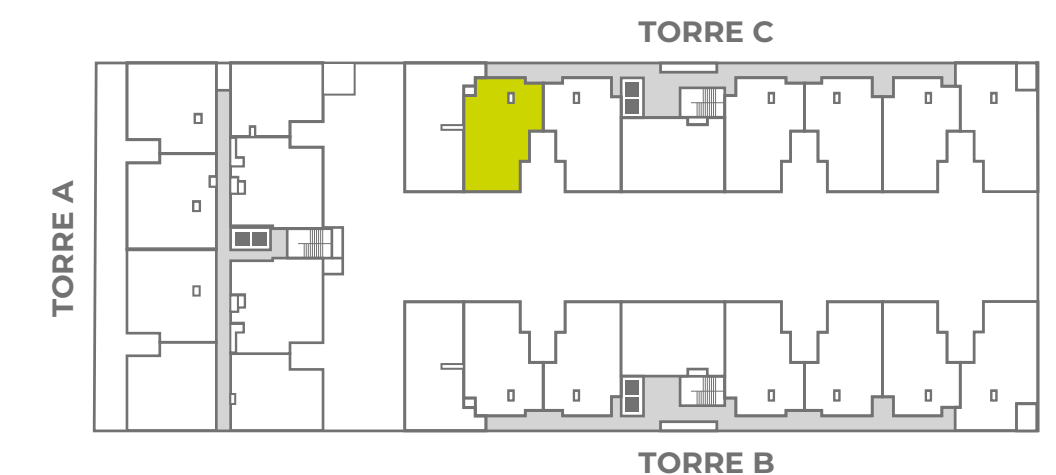
- Dorm. Principal con baño incorporado y walking closet
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

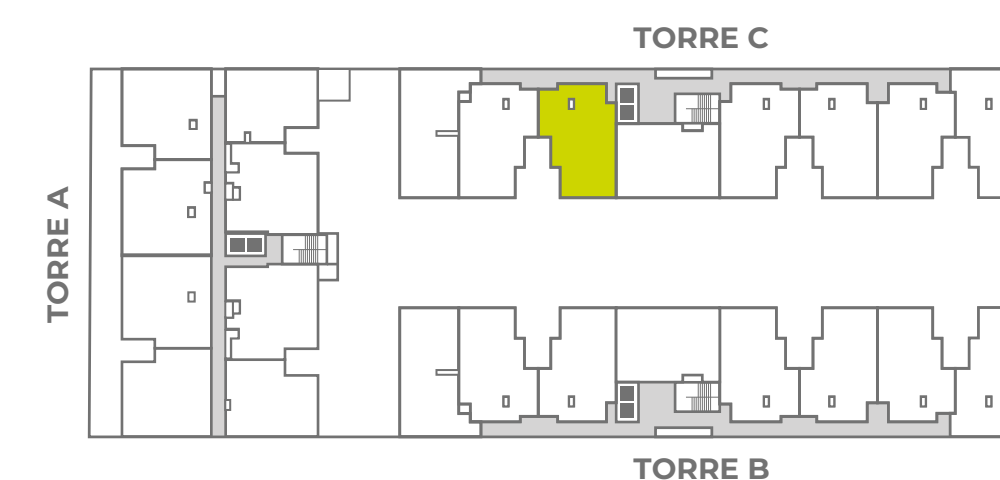
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado

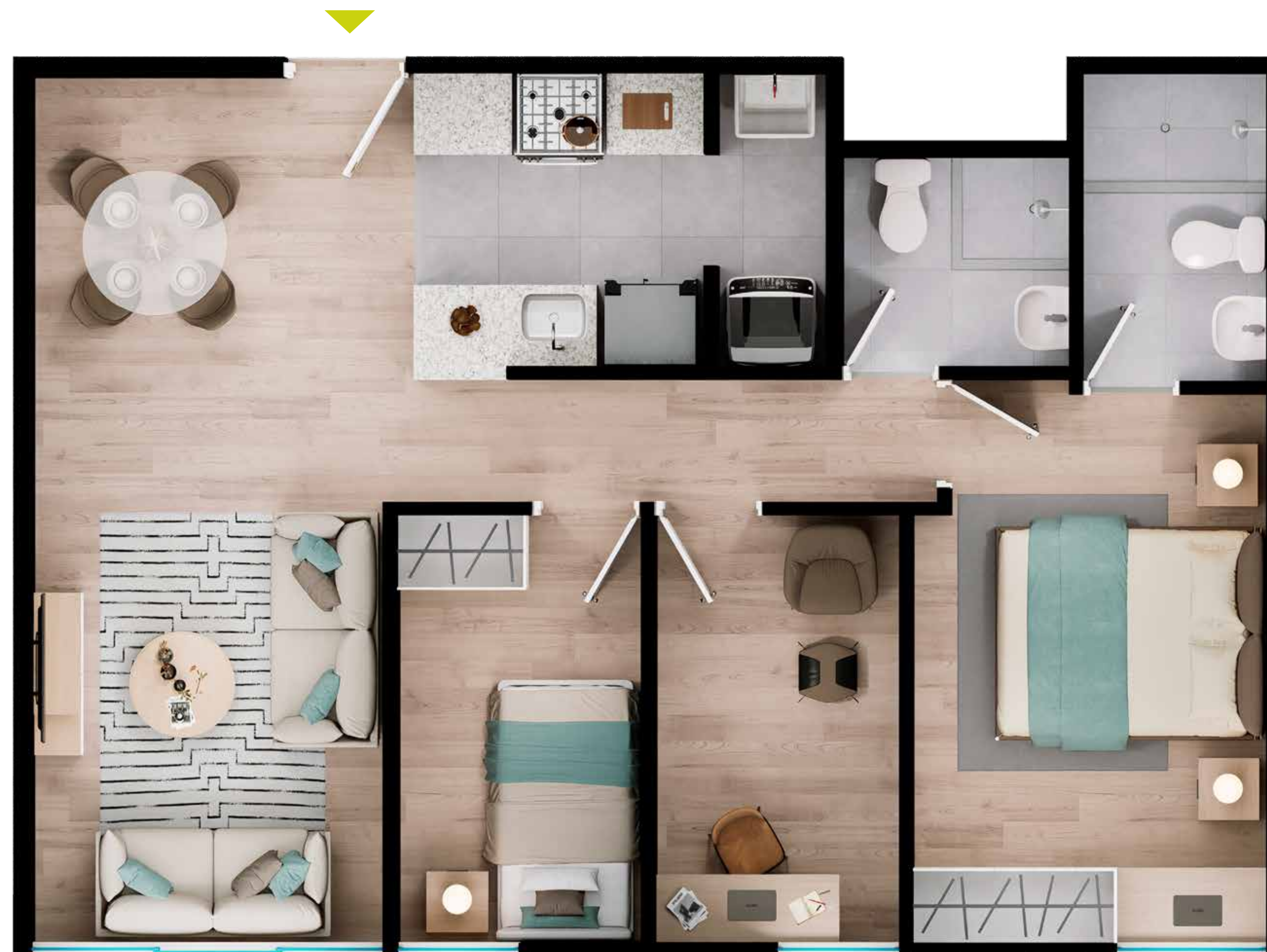




Descripción:

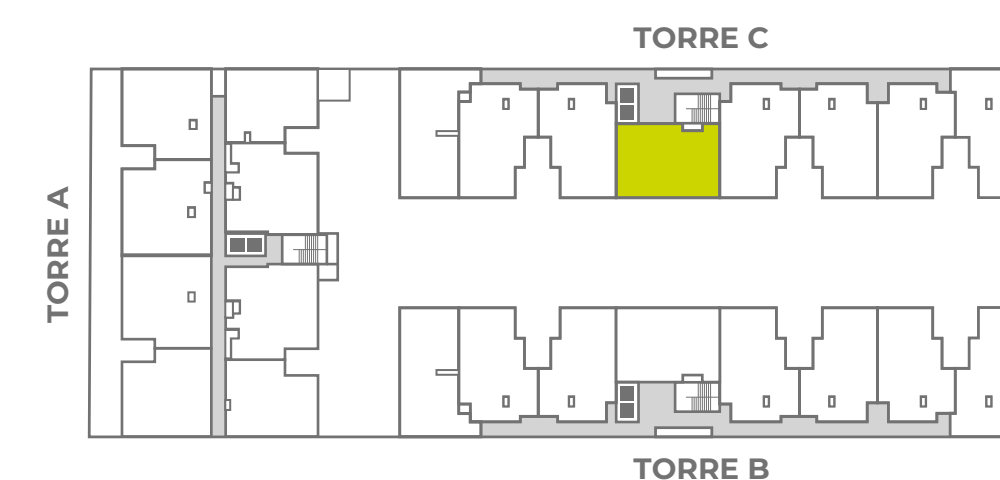
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

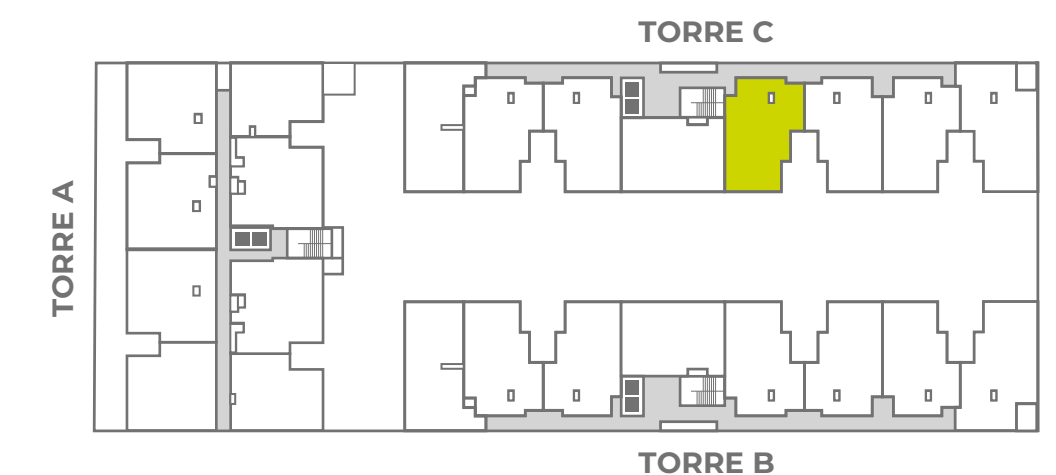
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

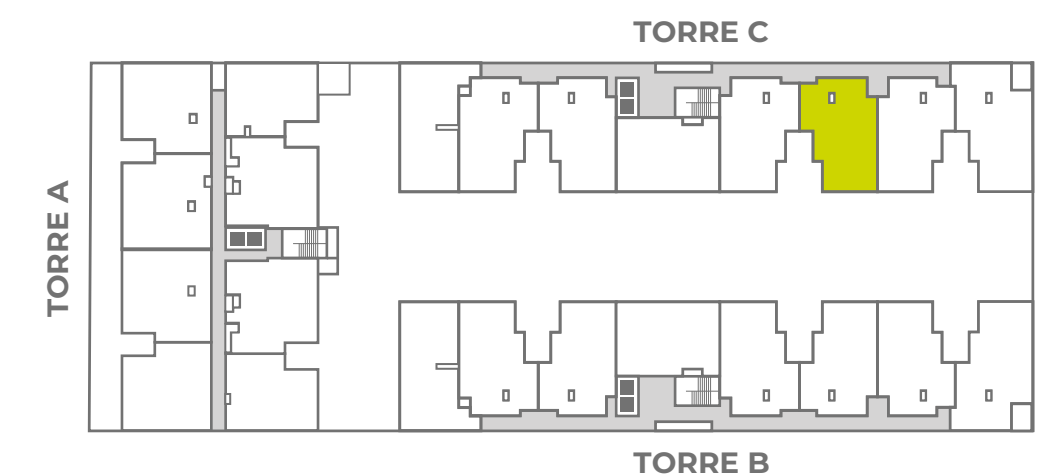
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

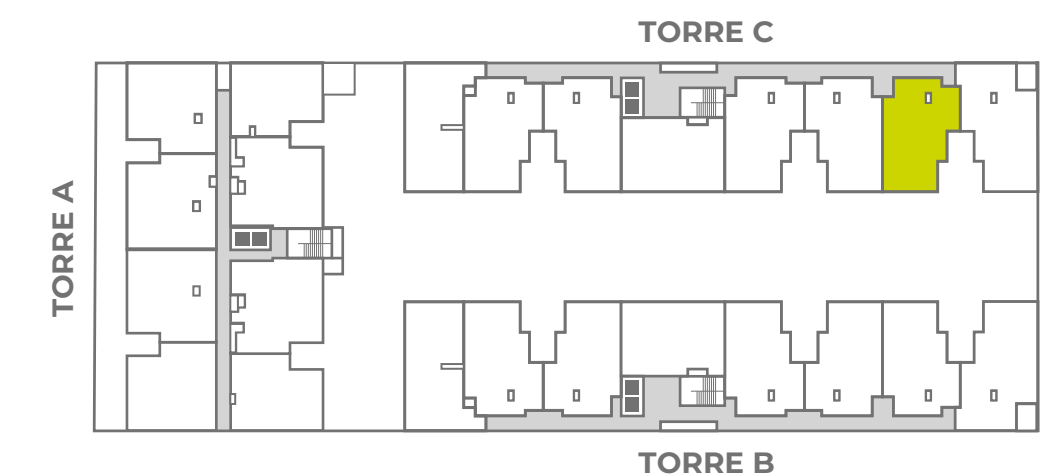
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

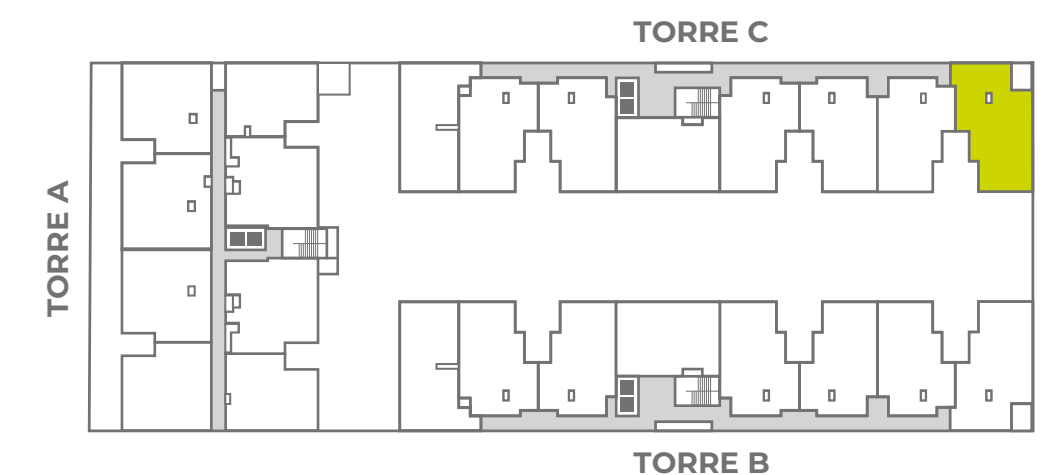
- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





Descripción:

- Dorm. Principal con baño incorporado
- Dorm. Secundario
- Estudio
- Baño Secundario
- Sala Comedor
- Kitchenette
- Centro de Lavado





27 proyectos entregados

Diseñamos Comodidad, Construimos Futuro

Para ver todos nuestros proyectos realizados visita www.capacasociados.com





+20 proyectos en venta

Somos una inmobiliaria, con más de 20 proyectos activos en Lima Metropolitana. Para conocer más sobre nuestros proyectos disponibles visita www.capacasociados.com



Escanea el código



Portal de
transparencia

Conoce todos sobre el proyecto (detalles y acabados) en:
<https://capacasociados.com/portal-de-transparencia/>

MIEMBROS DE LA

CòDIP

Confederación de Desarrolladores
Inmobiliarios del Perú

PROMOTORA INMOBILIARIA HELVETIA SAC

20607930563

Ubicación del proyecto y sala de ventas:

Ca. Ícaro 137, Chorrillos

Boulevard ÍCARO

CHORRILLOS



Escanea el código



y mira a quién
le compras

Canales de atención:

952 000 312

servicioalcliente@capacasociados.com

comercial@capacasociados.com

capacasociados.com